



ESITO ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE IMMOBILIARE

- L'anno duemilaundici, addì dieci del mese di ottobre nella sala riunioni dell' Asl5 Spezzino, sita in Via XXIV Maggio, 139, La Spezia al 5° piano, si è riunita alle ore 9,30 la Commissione di gara a ciò designata;
- sono stati aggiudicati in via provvisoria al miglior offerente gli immobili di cui ai **lotti n. 2 e n. 20** del bando di gara inerente;
- con delibera n. 885 del 20/10/2011 è stato preso atto dell'esito della gara ed aggiudicati in via definitiva gli immobili;
- è stato esercitato il diritto di prelazione residenziale sul **lotto n. 11**;
- con delibera n. 887 del 20/10/2011 è stata disposta l'alienazione dell'immobile;
- **è andata deserta l'asta per i seguenti immobili:**

LOTTO	INDIRIZZO- DESTINAZIONE	IMPORTO BASE D'ASTA
Lotto 01	La Spezia - Via XXVII Marzo, 27 con destinazione commerciale	€ 74.500,00
Lotto 03	La Spezia - Corso Cavour, 369 – p.t. con destinazione commerciale	€ 366.000,00
Lotto 04	La Spezia - Corso Cavour, 353 – 3° p. con destinazione residenziale - libero	€ 176.000,00
Lotto 05	La Spezia - Via Venezia p.1°ss con destinazione magazzino	€ 37.000,00
Lotto 06	La Spezia – Via Genova, 252 p.T con destinazione magazzino	€ 17.000,00
Lotto 07	La Spezia – Via Dei Pilastrini - unità collabente	€ 140.000,00
Lotto 08	La Spezia Via Venezia, 66 - con destinazione magazzino	€ 52.000,00
Lotto 09	Sarzana - Via Cisa, 54 - unità collabente	€ 1.350.000,00
Lotto 10	La Spezia - Via XX Settembre, 168 piano T con destinazione: commerciale - locato	€ 129.500,00
Lotto 12	La Spezia - Corso Cavour, 363,365 piano terra - con destinazione commerciale	€ 172.000,00
Lotto 13	La Spezia – Via XXVII Marzo, 29 - con destinazione commerciale - locato	€ 57.000,00
Lotto 14	La Spezia - Corso Cavour, 361 con destinazione commerciale - locato	€ 53.000,00
Lotto 15	La Spezia – Via Marco Federici, 43 destinazione residenziale – locato	€ 120.000,00
Lotto 16	La Spezia - Corso Cavour 355 - piano T unità immobiliare con destinazione commerciale - locato	€ 168.000,00
Lotto 17	La Spezia - Corso Cavour, 349/351 piano T - unità immobiliare con destinazione commerciale - locato	€ 152.000,00
Lotto 18	La Spezia - Vicolo Degli Aranci, 20/22 -Via Manin, 18 piano T - unità immobiliare con destinazione commerciale -deposito/magazzino - locato	€ 165.000,00
Lotto 19	Sarzana -Via XXVII Gennaio - unità immobiliare con destinazione residenziale e deposito/magazzino + terreno di 474 mq - locato	€ 650.000,00

- gli immobili per i quali la gara è andata deserta potranno essere oggetto “**proposta irrevocabile d’acquisto garantita**” da parte di soggetti privati o pubblici che ne abbiano l’interesse, ai sensi dell’art. 8 della l.r. Liguria n. 23/2010;
- il valore dell’offerta verrà sottoposto ad esame di congruità da parte di soggetto tra quelli elencati al 3° comma della sopracitata norma e, se considerato congruo, costituirà la base per la nuova asta pubblica aperta ai sensi dell’art. 73, lett. c) del R.D. 23/05/1924 n. 627.

Eventuali chiarimenti in merito alla procedura, richieste di visita degli immobili, esame della perizia di stima e di altri documenti riguardanti i beni, potranno essere rivolte alla SC Gestione Tecnica – Ufficio Patrimonio, di Via Chiodo, 137, La Spezia, utilizzando i seguenti recapiti telefonici: 0187/604965, 0187/604962 o via mail all’indirizzo raffaella.frau@sl5.liguria.it.

Il modulo “proposta irrevocabile d’acquisto” può essere reperito sul sito internet: www.asl5.liguria.it/bandi e avvisi/avvisi

Responsabile del procedimento Ing. Massimo Buccheri – S.C. Gestione Tecnica Asl5 spezzino.

Il Direttore Generale
Dott. Gianfranco Conzi