



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Liguria  
Azienda Sanitaria Locale n. 5 "Spezzino"  
LA SPEZIA

---

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

Delibera n. **940** del **4 NOV. 2016**

Il Direttore Generale, Dottor Andrea CONTI

su proposta del Direttore della Struttura Complessa Gestione Tecnica

adotta la seguente deliberazione:

**Oggetto:** intervento di ristrutturazione del reparto Pediatria del P.O. Sant'Andrea della Spezia –  
approvazione aggiudicazione definitiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori  
CUP E44E16001950005 - CIG 67783149A8

Oneri derivanti dall'adozione del provvedimento: 237.848,83

Aut. di spesa n. 2016/398/1 C.E. 010 055 005

Premesso che con Delibera del Direttore Generale n. 720 del 5/8/2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di ristrutturazione del reparto Pediatria del Presidio Ospedaliero S. Andrea della Spezia, il cui quadro economico della spesa importa la somma di € 390.000,00, così formata:

**Importo a base di gara**

- per lavori (soggetto a ribasso)	€ 304.537,72
- per oneri della sicurezza )non soggetto a ribasso)	€ <u>7.962,00</u>
<b>Totale a base di gara</b>	<b>€ 312.499,72</b>

**Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

- Opere in economia	€ 5.000,00
- Incentivo ex. art.	€ 3.500,00
- Spese tecniche di progettazione	€ 26.990,23
- IVA 10% sui lavori	€ 31.249,97
- IVA 22% su spese tecniche e contributo INARCASSA	€ 6.175,36
- Imprevisti e arrotondamento	€ <u>3.505,10</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 77.500,28</b>

**Totale quadro economico € 390.000,00**

con lo stesso atto è stata indetta la gara d'appalto dei lavori, mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli articoli 36, comma 2, lett. c) e 63 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico sull'importo a corpo dei lavori di progetto;

sono stati altresì approvati gli atti di gara, predisposti dalla S.C. Gestione Tecnica, inoltrando gli inviti a presentare offerta agli operatori economici, di seguito riportati:

<b>denominazione</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Città</b>
Elettro Lunigiana di Tosi E. & C. s.n.c.	via Guido Rossa s.n.	Pallerone (MS)
F.lli Geralsi di Geralsi Elio & C. S.a.s	via della Resistenza, 83	Licciana Nardi (MS)
Gesta S.p.A.	via M. K. Gandhi, 8	Reggio Emilia
I.G.D. Srl	Via Don Bosco s.n.	Monti di Licciana (MS)
Manutencoop F.M. S.p.A	Via Ubaldo Poli, 4	Bologna
Massa Impianti Srl	via Frassina, 65	Carrara (MS)
Rael Srl	Via Papigiano, 6/1	Genova
S.E.M.P Srl	Via Catagnina, s.n.	Massa
Tecnologie Civili e Industriali Srl	via del Cesarino, s.n.	Massa
Venturi impianti Srl	via Pontremoli, 1	Avenza Carrara (MS)

l'arch. Francesco AMBROSINO della S.C. Gestione Tecnica è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

la procedura negoziata, presieduta dall'Ing. Romolo Macchi, Direttore della S.C. Gestione Tecnica, si è svolta nella seduta pubblica del giorno 26/08/2016 e dal verbale redatto in pari data (allegato n. 1 al presente atto a farne parte integrante) risulta la seguente graduatoria:

	offerente	Ribasso %	Oneri sicurezza	Importo contrattuale
1°	MASSA IMPIANTI Srl	31,613	€ 7.962,00	€ 216.226,21
2°	ELETTRO LUNIGIANA s.n.c	17,3960	€ 7.962,00	€ 259.522,34
3°	S.E.M.P Srl	13,112	€ 7.962,00	€ 272.568,73
4°	TCI Srl	9,753	€ 7.962,00	€ 282.798,16
5°	RAEL. Srl	7,77	€ 7.962,00	€ 288.837,14
6°	I.G.D. Srl	4,753	€ 7.962,00	€ 298.025,04

dalla predetta graduatoria è risultata provvisoriamente prima classificata la concorrente Massa Impianti Srl con un ribasso del 31,613% e seconda classificata la concorrente Elettro Lunigiana s.n.c con il con il ribasso del 17,3960%;

le prime due offerte, superando la soglia di anomalia calcolata con il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, sono state sottoposte alla verifica di congruità, che si è conclusa con esito positivo (allegato 2), confermando quindi la graduatoria di cui sopra;

l'impresa prima classificata è stata inoltre sottoposta, con esito positivo, alla verifica dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 D.lgs. 50/2016;

ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata di cui trattasi;

a seguito dell'aggiudicazione al ribasso è stato ridefinito il quadro economico dell'intervento, inserendo anche una previsione di spesa per l'acquisto di arredi ed attrezzature di reparto (letti, poltrone, travi testaleto, ecc.) inizialmente non compresa, riducendo comunque lo stanziamento iniziale ex deliberazione DG 720/2016 da € 390.000,00 ad € 340.000,00;

ricordato che nel piano degli investimenti finanziati con il mutuo di € 8.750.000,00 autorizzato dalla Regione Liguria con deliberazione della G.R. n. 1003/2015 e rimodulato con Delibera del Direttore Generale n. 886 del 13/10/2016, l'intervento di che trattasi è stato inserito con pari stanziamento di € 340.000,00.

Tanto premesso

## IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con delibera di Giunta Regionale n. 731 del 29.07.2016;  
Su parere conforme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

## DELIBERA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare i Verbali delle operazioni di gara del 26/8/2016 e del 25.10.2016 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione del reparto Pediatria del P.O. S. Andrea della Spezia (allegati n.1 e n. 2);
3. di aggiudicare definitivamente i lavori di cui trattasi alla ditta Massa Impianti Srl sulla base del ribasso presentato dell' 31,613% e quindi per un importo presunto di contratto di € 216.226,21 di cui € 7.962,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;
4. di rideterminare il quadro economico dell'intervento a seguito dell'aggiudicazione al ribasso, il cui totale ammonta ad € 340.000,00 (allegato 3);

5. di dare comunicazione del presente atto a tutti i partecipanti alla gara, ex art. 76 c. 5 lett. a) Dlgs 50/16;
6. di dare atto che, dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione, decorre il termine dilatorio per la stipulazione del contratto, previsto dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
7. di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, finanziata nell'ambito del mutuo di € 8.750.000,00 autorizzato dalla Regione Liguria con deliberazione della G.R. n. 1003/2015 e rimodulato con Delibera del Direttore Generale n. 886 del 13/10/2016, è regolarmente registrata nel bilancio aziendale con autorizzazione di spesa n. 2016/398;
8. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale aziendale, ai fini della massima trasparenza ed accessibilità totale, ai sensi della vigente normativa e di pubblicarlo altresì all'albo pretorio informatico, ai sensi dell'art. 32 della legge 69/2009 e s.m.i..

IL PROPONENTE  
Il Direttore Struttura Complessa  
Gestione Tecnica  
(Dottor Ingegnere Romolo MACCHI)

PER LA REGISTRAZIONE CONTABILE  
Il Direttore della Struttura Complessa  
Gestione delle Risorse  
Economiche e Finanziarie  
(Dottor Fabio CARGIOLLI)

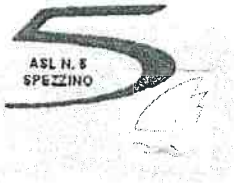
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dottoressa Laura Aurora LODETTI)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dottoressa Maria Antonietta BANCHERO)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dottor Andrea CONTI)

Estensore del provvedimento: ass.te amm.vo Orietta Sarteschi

Delibera n. **940** del **4 NOV. 2016** Composta di n. 4 pagine e n. 3 allegati



Procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli articoli 36, comma 2, lett. c) e 63 del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dei lavori di: **"ristrutturazione del reparto pediatria dell'ospedale S. Andrea della Spezia"** CUP E44E16001950005 - CIG 67783149A8

Importo a base di negoziazione: € 312.499,72 di cui € 304.537,72 per lavori, € 7.962,00 per oneri della sicurezza.

### VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno 2016 il giorno 26 del mese di agosto alle ore 9,00 in La Spezia presso la ASL 5 Spezzino, via chiodo 137, sede della S.C. Gestione Tecnica, si svolgono le operazioni di gara per la procedura negoziata di affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEL REPARTO PEDIATRIA DELL'OSPEDALE S.ANDREA DELLA SPEZIA".

La seduta di gara, aperta al pubblico, è presieduta dal Direttore della S.C. gestione Tecnica Dott. Ing. Romolo Macchi e dai seguenti testimoni

Dott. Arch. Francesco Ambrosino - RUP - S.C. Gestione Tecnica

Sig.ra Orietta Sarteschi - S.C. Gestione Tecnica, che assume le funzioni di segretario verbalizzante

All'inizio delle operazioni non è presente alcun rappresentante degli operatori economici invitati.

#### PREMESSO che

- con Delibera del D.G. n. 720 del 5/8/2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di ristrutturazione del reparto Pediatria del P.O. S. Andrea della Spezia, il cui quadro economico presenta una spesa complessiva di € 390.000,00 come di seguito ripartita:

- per lavori (soggetto a ribasso)	€ 304.537,72
- per oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 7.962,00
Totale a base di gara	<b>€ 312.499,72</b>
- somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 77.500,28
<b>Totale quadro economico</b>	<b>€ 390.000,00</b>
- l'Arch. Francesco Ambrosino della S.C. Gestione Tecnica è stato nominato RUP ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- con lo stesso atto si è stabilito di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli articoli 36, comma 2, lett. c) e 63 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. A) del D.Lgs. 50/2016, ovvero, secondo il criterio del ribasso unico sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, con procedura di valutazione di congruità delle offerte e di esclusione di quelle accertate anormalmente basse secondo quanto stabilito dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.
- contestualmente è stata approvata la lettera d'invito ed i suoi allegati, il disciplinare di gara e l'elenco di dieci ditte da invitare alla procedura di cui trattasi, dichiarando

quest'ultimo segreto e disponendone la pubblicazione all'Albo Pretorio Informatico dell'Azienda dopo la scadenza fissata per la presentazione delle offerte (ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016);

- in data 9/8/2016 con protocollo n° 28431, venivano trasmesse via PEC, le lettere d'invito per la partecipazione alla procedura negoziata in oggetto alle seguenti ditte:

denominazione	Indirizzo	Città
Elettro Lunigiana di Tosi E. & C. s.n.c.	via Guido Rossa s.n.	Pallerone (MS)
F.Ili Geralsi di Geralsi Elio & C. S.a.s	via della Resistenza, 83	Licciana Nardi (MS)
Gesta S.p.A.	via M. K. Gandhi, 8	Reggio Emilia
I.G.D. Srl	Via Don Bosco s.n.	Monti di Licciana (MS)
Manutencoop F.M. S.p.A	Via Ubaldo Poli, 4	Bologna
Massa Impianti Srl	via Frassina, 65	Carrara (MS)
Rael Srl	Via Papigliano, 6/1	Genova
S.E.M.P Srl	Via Catagnina, s.n.	Massa
Tecnologie Civili e Industriali Srl (TCI srl)	via del Cesarino, s.n.	Massa
Venturi impianti Srl	via Pontremoli, 1	Avenza Carrara (MS)

- si dà atto che tutti i concorrenti hanno ricevuto l'invito, come documentato dai rapporti di trasmissione delle PEC conservati agli atti.
- entro il termine perentorio fissato nella predetta lettera (ore 12:00 del 24/8/2016) sono pervenuti i plichi, regolarmente sigillati, delle seguenti ditte:

	Impresa	n. protocollo	data
1	Elettro Lunigiana s.n.c	29565	22/8/16
2	Rael Srl	29718	23/8/16
3	S.E.M.P Srl	29724	23/8/16
4	I.G.D. Srl	29896	24/8/16
5	TCI Srl	29941	24/8/16
6	Massa Impianti Srl	29948	24/8/16

Tutto ciò premesso il Presidente dichiara aperta la seduta.

Procede quindi all'apertura dei plichi, numerati in ordine cronologico, dal primo all'ultimo pervenuto, verificandone l'integrità e la presenza della busta "A" (documentazione amministrativa) e della busta "B" (offerta economica) al loro interno;

Inizia l'esame della documentazione Amministrativa, contenuta nella busta "A", seguendo l'ordine di presentazione sopra riportato;

Durante le operazioni di verifica della documentazione amministrativa interviene il legale rappresentante dell'Impresa MASSA Impianti sig. Bellè Stefano.

Constatata la regolarità della documentazione amministrativa, la Commissione ammette tutte le imprese partecipanti alla fase successiva di apertura delle offerte economiche;

A questo punto si procede al sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, con il seguente risultato:

**Metodo per il calcolo della soglia di anomalia: "a"**

Si procede quindi all'apertura delle Buste "B" e, verificata la regolarità formale delle offerte, il Presidente dà lettura delle percentuali di ribasso offerte:

	offerente	ribasso %	Oneri sicurezza	Importo contrattuale esclusa IVA
1	Elettro Lunigiana s.n.c	17,3960	€ 7.962,00	259.522,34
2	Rael Srl	7,77	€ 7.962,00	288.837,14
3	S.E.M.P Srl	13,112	€ 7.962,00	272.568,73
4	I.G.D. Srl	4,753	€ 7.962,00	298.025,04
5	TCI Srl	9,753	€ 7.962,00	282.798,16
6	Massa Impianti Srl	31,613	€ 7.962,00	216.226,21

Si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi della lettera a).dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 con il seguente risultato desumibile dal foglio di calcolo allegato al presente verbale per formarne parte integrante:

**Graduatoria provvisoria**

	offerente	ribasso %	Oneri sicurezza	Importo contrattuale esclusa IVA
1°	Massa Impianti Srl	31,613	€ 7.962,00	216.226,21
2°	Elettro Lunigiana s.n.c	17,3960	€ 7.962,00	259.522,34
3°	S.E.M.P Srl	13,112	€ 7.962,00	272.568,73
4°	TCI Srl	9,753	€ 7.962,00	282.798,16
5°	Rael Srl	7,77	€ 7.962,00	288.837,14
6°	I.G.D. Srl	4,753	€ 7.962,00	298.025,04

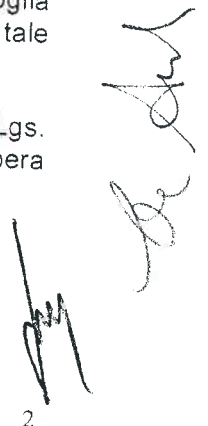
Soglia di anomalia: 15,254 %

Offerte che superano la soglia di anomalia:

Massa Impianti Srl	31,613 %
Elettro Lunigiana s.n.c	17,3960 %

La Commissione non procede all'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia in quanto ai sensi dell'art. 97, comma 8, ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016 tale facoltà non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Il Presidente dispone comunque di procedere ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 con la richiesta di spiegazioni sul prezzo offerto ai concorrenti la cui offerta supera la soglia di anomalia.



La documentazione prodotta dalle imprese partecipanti alla gara è depositata presso questa stazione appaltante.

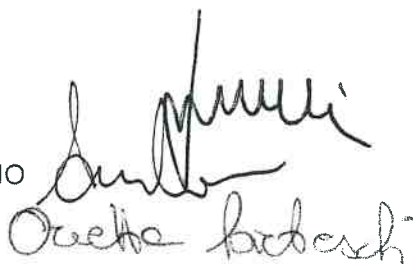
Si dichiarano chiuse le operazioni di gara alle ore 10.00

Letto, confermato, sottoscritto

Dott. Ing. Romolo MACCHI

Dott. Arch. Francesco AMBROSINO

Sig. ra Orietta SARTESCHI

Three handwritten signatures in black ink are positioned to the right of the printed names. The top signature is for Romolo Macchi, the middle one for Francesco Ambrosino, and the bottom one for Orietta Sarteschi.





Allegato 2

Procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli articoli 36, comma 2, lett. c) e 63 del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dei lavori di: "ristrutturazione del reparto pediatria dell'ospedale S. Andrea della Spezia" CUP E44E16001950005 - CIG 67783149A8

Importo a base di negoziazione: € 312.499,72 di cui € 304.537,72 per lavori, € 7.962,00 per oneri della sicurezza.

### VERBALE CONCLUSIVO DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno 2016 il giorno 25 del mese di ottobre alle ore 16,00 in La Spezia presso la ASL 5 Spezzino, via chiodo 137, sede della S.C. Gestione Tecnica, si svolgono le operazioni conclusive di gara della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEL REPARTO PEDIATRIA DELL'OSPEDALE S.ANDREA DELLA SPEZIA".

La seduta di gara, in forma riservata, è presieduta dal Direttore della S.C. gestione Tecnica Dott. Ing. Romolo Macchi e dai seguenti testimoni:

- Dott. Arch. Francesco Ambrosino – RUP - S.C. Gestione Tecnica
- Sig.ra Orietta Sarteschi - S.C. Gestione Tecnica, che assume le funzioni di segretario verbalizzante

### PREMESSO che

la procedura negoziata, presieduta dall'Ing. Romolo Macchi, Direttore della S.C. Gestione Tecnica, si è svolta nella seduta pubblica del giorno 26/08/2016 e, dal verbale redatto in pari data, risulta la seguente graduatoria:

	offerente	Ribasso %	Oneri sicurezza	Importo contrattuale
1°	MASSA IMPIANTI Srl	31,613	€ 7.962,00	€ 216.226,21
2°	ELETTRO LUNIGIANA s.n.c	17,3960	€ 7.962,00	€ 259.522,34
3°	S.E.M.P Srl	13,112	€ 7.962,00	€ 272.568,73
4°	TCI Srl	9,753	€ 7.962,00	€ 282.798,16
5°	RAEL. Srl	7,77	€ 7.962,00	€ 288.837,14
6°	I.G.D. Srl	4,753	€ 7.962,00	€ 298.025,04

dalla predetta graduatoria è risultata provvisoriamente prima classificata la concorrente Massa Impianti Srl con un ribasso del 31,613% e seconda classificata la concorrente Elettro Lunigiana s.n.c con il con il ribasso del 17,3960%;

le offerte delle prime due ditte classificate, essendo superiori alla soglia di anomalia calcolata con il metodo di cui all'art. 97 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, sono state sottoposte alla verifica di congruità;

*[Handwritten signature]*

con nota Prot. Asl 5 n. 30265 del 26.8.2016, le imprese prima e seconda classificata, sono state invitate, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a), b), e c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a presentare per iscritto le proprie giustificazioni relative alle voci di spesa che concorrono a formare l'importo complessivo offerto, nonché gli altri elementi di valutazione dell'offerta presentata (allegato "A");

entro il termine assegnato entrambi i concorrenti hanno prodotto il plico contenente le giustificazioni (agli atti);

nella seduta riservata, svoltasi in data 04/10/2016, la Commissione ha proceduto all'esame delle giustificazioni prodotte dai concorrenti primo e secondo classificato, acquisite a protocollo generale in data 14.9.2016 rispettivamente con n° 32436 e n. 32389 (agli atti);

in esito alla disamina delle giustificazioni fornite dall'Impresa Massa Impianti srl, le stesse non sono state ritenute sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, con particolare riguardo ai costi rappresentati per la manodopera e, pertanto, con nota prot. ASL 5 n. 36064 del 11/10/2016 l'offerente è stato invitato per il giorno 18/10/2016 a fornire ogni ulteriore precisazione e/o chiarimento ed elemento ritenuto utile a superare la contestata incongruità (allegato "B");

si è proceduto altresì alla disamina delle giustificazioni fornite dall'Impresa Elettro Lunigiana s.n.c., dalla quale non sono emersi elementi tali da dichiararne l'esclusione per anomalia;

entro il termine assegnato del 17.10. 2016, l'Impresa Massa Impianti ha fornito ulteriori giustificazioni (a mezzo PEC), segnatamente per quanto concerne i costi della manodopera, e detti ulteriori elementi di analisi sono stati ritenuti sufficienti ad escludere l'anomalia dell'offerta;

In definitiva entrambe le offerte, pur presentando un valore superiore alla soglia di anomalia come sopra calcolata, sono state ritenute ammissibili;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

La Commissione conferma la graduatoria della procedura negoziata riportata in premessa e, conseguentemente, l'aggiudicazione provvisoria all'Impresa Massa Impianti Srl, con Sede Legale a Carrara (MS), via Frassina, 65, sulla base del ribasso presentato dell' 31,613% e quindi per un importo presunto di contratto di € 216.226,21 di cui € 7.962,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;

La documentazione prodotta dalle imprese partecipanti alla procedura negoziata è depositata presso la S.C. Gestione Tecnica dell'ASL 5 Spezzino, in La Spezia, via Chiodo n. 137.

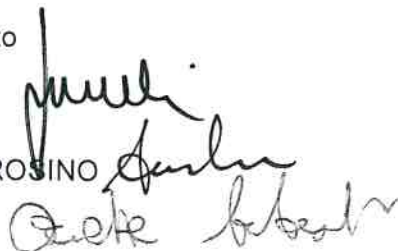
Si dichiarano chiuse le operazioni di gara alle ore 17.00

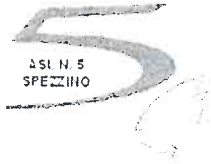
Letto, confermato, sottoscritto

Dott. Ing. Romolo MACCHI

Dott. Arch. Francesco AMBROSINO

Sig. ra Orietta SARTESCHI





Servizio Sanitario Nazionale - Regione Liguria  
Azienda Sanitaria Locale n. 5 "Spezzino"  
Dipartimento Amministrativo  
Struttura Complessa Gestione Tecnica

Allegato n. 1

La Spezia, 26/08/2016

ASL 5 SPEZZINO S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI PROTOCOLLO GENERALE
26 AGO. 2016
POSTA IN PARTENZA Prot. n. 30265

Spett.le Massa Impianti Srl  
via Frassina, 65  
54033 Carrara (MS)

Inviata a mezzo PEC

**OGGETTO:** Procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori di:  
**"RISTRUTTURAZIONE DEL REPARTO PEDIATRIA DELL'OSPEDALE S.ANDREA DELLA SPEZIA"**  
Importo a base di gara: € 304.537,72 oltre a € 7.962,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.  
CUP E44E16001950005 - CIG 67783149A8  
Esito provvisorio - Richiesta giustificazioni offerta anomala

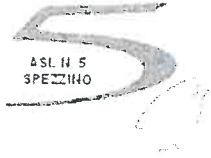
Si comunica che all'esito dell'apertura delle offerte relative alla procedura in oggetto quella di Codesta Impresa, con un ribasso del 31,613 % che determina l'importo contrattuale di € 216.226,21, oneri della sicurezza compresi, 1<sup>a</sup> classificata nella graduatoria provvisoria (vedi allegato) è risultata anormalmente bassa in quanto superiore alla soglia di anomalia del 15.254 % calcolata con il metodo a) di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Pertanto con la presente si chiede di fornire in merito le spiegazioni che giustificano il prezzo offerto, con riferimento agli elementi indicati all'art. 97, comma 4, lettere a), b) e c) del D.Lgs. 50/2016. Dette spiegazioni dovranno essere corredate anche dalla analisi dei prezzi che concorrono a formare il prezzo complessivo dell'offerta, indicati nelle allegate istruzioni.

La documentazione di cui sopra dovrà pervenire alla scrivente azienda entro e non oltre il 14 settembre 2016, a pena di esclusione.

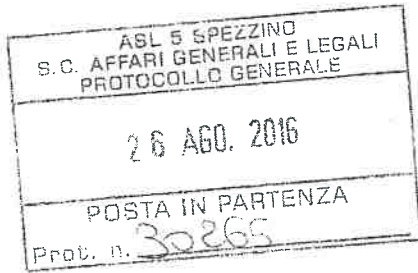
Distinti saluti.

Il Direttore della  
Struttura Complessa Gestione Tecnica  
Dott. Ing. Romolo MACCHI



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Liguria  
**Azienda Sanitaria Locale n. 5 "Spezzino"**  
Dipartimento Amministrativo  
Struttura Complessa Gestione Tecnica

La Spezia, 26/08/2016



Spett.le Elettro Lunigiana s.n.c.  
via G. Rossa, sn  
54011 Pallerone - Aulla (MS)

Inviata a mezzo PEC

**OGGETTO:** Procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori di:  
**"RISTRUTTURAZIONE DEL REPARTO PEDIATRIA DELL'OSPEDALE S.ANDREA DELLA SPEZIA"**  
Importo a base di gara: € 304.537,72 oltre a € 7.962,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.  
CUP E44E16001950005 - CIG 67783149A8  
Esito provvisorio - Richiesta giustificazioni offerta anomala

Si comunica che all'esito dell'apertura delle offerte relative alla procedura in oggetto quella di Codesta Impresa, con un ribasso del 17,396 % che determina l'importo contrattuale di € 259.522,34, oneri della sicurezza compresi, 2<sup>a</sup> classificata nella graduatoria provvisoria (vedi allegato) è risultata anormalmente bassa in quanto superiore alla soglia di anomalia del 15.254 % calcolata con il metodo a) di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Pertanto con la presente si chiede di fornire in merito le spiegazioni che giustificano il prezzo offerto, con riferimento agli elementi indicati all'art. 97, comma 4, lettere a), b) e c) del D.Lgs. 50/2016. Dette spiegazioni dovranno essere corredate anche dalla analisi dei prezzi che concorrono a formare il prezzo complessivo dell'offerta, indicati nelle allegate istruzioni.

La documentazione di cui sopra dovrà pervenire alla scrivente azienda entro e non oltre il 14 settembre 2016, a pena di esclusione.

Distinti saluti.

Il Direttore della  
Struttura Complessa Gestione Tecnica  
Dott. Ing. Romolo MACCHI



Servizio Sanitario Nazionale - Regione Liguria  
Azienda Sanitaria Locale n. 5 "Spezzino"  
Dipartimento Amministrativo  
Struttura Complessa Gestione Tecnica

Allegato 3

La Spezia, 11-10-2016

ASL 5 SPEZZINO S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI PROTOCOLLO GENERALE
11 OTT. 2016
POSTA IN PARTENZA Prot. n. 36064

Spett.le Impresa  
MASSA Impianti S.r.l.  
Via Frassina, 65  
54033 CARRARA (MS)

Inviata a mezzo PEC

Oggetto: Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di "ristrutturazione del reparto Pediatria ospedale S.Andrea della Spezia"  
Importo a base di gara € 304.537,72 oltre a € 7.962,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.  
Esito valutazione anomalia dell'offerta

Facendo seguito a lettera di questa ASL5 n. 30265 del 26.8.2016 si comunica che in esito ad una prima valutazione delle spiegazioni ricevute in data 14.9.2016 a giustificazione del ribasso offerto, si evidenzia un rilevante scostamento del costo della manodopera rappresentato da Codesta Impresa, riportato nelle schede di analisi dei prezzi che concorrono a formare la Vs. offerta, rispetto ai costi medi orari delle tabelle ministeriali di cui al D.M. 29.4.2015 per i lavori dell'edilizia e al D.M. 4.3.2015 per i lavori di impiantistica (vedi allegati).

Ciò farebbe propendere questa Amministrazione ad un giudizio di offerta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016.

Tuttavia, onde voler concedere la possibilità di fornire ulteriori elementi di prova che possano riformare il giudizio di cui sopra, si chiede a Codesta Impresa di dimostrare come sono ottenuti i costi della manodopera da Voi rappresentati, utilizzando gli elementi di costo indicati ai punti **A – Elementi retributivi**, **B – Oneri aggiuntivi** e **C – oneri previdenziali e assistenziali** delle tabelle ministeriali di cui sopra e di fornire spiegazioni in merito ai relativi scostamenti.

La documentazione di cui sopra dovrà pervenire alla scrivente azienda entro e non oltre il 18 ottobre 2016, significando che in assenza di ciò, senza ulteriore comunicazione, l'offerta presentata verrà considerata anomala e quindi esclusa.

Distinti saluti.

Il Direttore della  
Struttura Complessa Gestione Tecnica  
Dott. Ing. Romolo MACCHI

Azienda Sanitaria Locale n° 5 "Spezzino"  
Via XXIV Maggio n° 139 - La Spezia

## RISTRUTTURAZIONE REPARTO PEDIATRIA S.ANDREA

### QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

Progetto approvato  
delibera DG  
720/2016

Aggiudicazione

<b>A) Importo lordo dei lavori a corpo:</b>	<b>Importo</b>		
A1) Opere impiantistiche	161.860,55		
A2) Opere edili	142.677,17		
<b>TOTALE A)</b>	<b>304.537,72</b>	<b>€</b>	<b>208.264,21</b>
<b>B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>			
B1) Opere impiantistiche	3.750,00		
B2) Opere edili	4.212,00		
<b>TOTALE B)</b>	<b>7.962,00</b>	<b>€</b>	<b>7.962,00</b>
<b>Importo lavori (A + B)</b>	<b>312.499,72</b>	<b>€</b>	<b>216.226,21</b>
<b>C) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:</b>			
C1) Opere in economia	5.000,00	€	5.000,00
C2) Incentivo	3.500,00	€	3.500,00
C3) Spese tecniche progettazione impiantistica + coordinamento sicurezza per la progettazione	26.990,23	€	26.990,23
C3.1) Acquisto di arredi e attrezzature		€	25.000,00
C4) Inarcassa 4% su spese tecniche	1.079,61	€	1.079,61
C5) IVA sui lavori 10%	31.249,97	€	21.622,62
C6) I.V.A. 22% su spese tecniche e Inarcassa	6.175,36	€	6.175,36
C6.1) I.V.A. 22% su arredi e attrezzature		€	5.500,00
C17) Imprevisti	3.505,10		28.905,96
<b>TOTALE C)</b>	<b>77.500,28</b>		<b>123.773,79</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>390.000,00</b>		<b>340.000,00</b>

Allegato 3