

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 128 DEL 29.3.2018**

**Struttura Complessa GESTIONE TECNICA**

**Oggetto:** Determina a contrarre per l'affidamento diretto dell'intervento di adeguamento alla normativa antincendio dell'ascensore/montalettighe del P.O. di levanto – CIG ZD322F0E0C

Il Direttore della S.C. Gestione Tecnica

Dott. Ing. Romolo MACCHI



- Richiamati i principi sanciti dal D.Lgs 502/92 e s.m.i. e dal D.Lgs. 165/2001 in materia di responsabilità ed autonomia organizzativa dei Dirigenti della Pubblica Amministrazione;
- Considerato che con deliberazione D.G. n° 550 del 21/06/2012 è stato approvato il regolamento attuativo dell'atto aziendale in materia di adozione di determinazioni dirigenziali e disposta l'emanazione da parte dei dirigenti degli atti conclusivi di procedimento aventi natura non discrezionale, bensì meramente esecutiva ed applicativa di leggi, regolamenti e contratti;
- Dato atto che il presente provvedimento rientra nelle previsioni di cui sopra;

**IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA COMPLESSA GESTIONE TECNICA**  
**evidenzia quanto segue**

ricordato che con Delibera del Direttore Generale n. 257 del 31/3/2016 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi del presidio sanitario San Nicolò di Levanto, a favore dell'impresa Edilpiemme S.r.l con sede legale in Genova, via G.T. Ivrea, 11/4 per l'importo di € 174.531,98 (compresi oneri sulla sicurezza), oltre IVA in ragione del 10%, quindi complessivi € 191.985,18;

in data 10/10/2016 ha avuto luogo la stipula del contratto con l'impresa Edilpiemme s.r.l. con Rep. N° 2968 del 11/10/2016 e, successivamente, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di La Spezia il 18/10/2016 al n° 420 Serie 1;

il dottor Francesco Ambrosino, è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori di cui trattasi (Delibere n. 15 del 10.1.13 e n: 886 del 29/10/15;

vista la relazione del D.L. del 26/3/2018 dalla quale si rileva che in aggiunta alle lavorazioni previste nel progetto esecutivo dell'opera, al fine di garantire il rispetto delle più recenti normative di sicurezza antincendio, è necessario un intervento specifico sull'impianto ascensore/montalettighe a servizio del P.O. in questione.

Nello specifico si tratta della realizzazione di una linea elettrica di alimentazione privilegiata sottesa al gruppo elettrogeno di emergenza, onde far fronte ad eventuali interruzioni della rete di distribuzione dell'energia elettrica, con relativi adeguamenti dei componenti del quadro generale nella cabina di rete, del quadro a corredo del gruppo elettrogeno e del quadro elettrico dell'ascensore, il tutto come meglio descritto nell'allegata relazione del Direttore dei lavori (allegato 1);

per detto intervento aggiuntivo, che non fa parte dei lavori dell'appalto principale, è stata interpellata la ditta Edilpiemme S.r.l, in forza del richiamato contratto d'appalto, che si è resa disponibile ad eseguirlo per il corrispettivo di € 16.454,58 oltre I.V.A. in ragione del 10% (allegato n.2);

considerato che nella fattispecie ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto dell'intervento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D.lgs. 50/2016;

verificata la congruità dell'offerta rapportata alla tipologia dell'intervento da affidare e la regolarità contributiva dell'Appaltatore mediante acquisizione del DURC;

considerato che per la natura e la non elevata entità economica della prestazione è ritenuto adeguato che il perfezionamento del contratto avvenga mediante scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32 c. 14 D. Lgs. n. 50/2016;

la copertura economica dell'intervento di cui trattasi è garantita mediante l'utilizzo dello stanziamento per la manutenzione straordinaria 2018, registrata a bilancio sull'autorizzazione di spesa 2018/14/17;

accertato che il sottoscritto, ing. Romolo Macchi, in qualità di Dirigente della Struttura Complessa al quale compete l'adozione del presente provvedimento non versa in situazioni di conflitto di

interessi di cui al D.P.R. n. 62/2013 (Codice di Comportamento dei Dipendenti pubblici) e del Codice di Comportamento aziendale (approvato con Delibera D.G. n. 1155 del 20/12/2017) e nelle ipotesi di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Tanto premesso

l'anno 2018 (duemiladiciotto) e questo giorno 28 (ventotto) del mese di marzo in la Spezia

## DISPONE

Per le motivazioni illustrate in premessa che si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto della relazione presentata dall'Arch. Francesco Ambrosino, in qualità di Direttore dei lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi del presidio sanitario San Nicolò di Levanto, in merito alle lavorazioni aggiuntive necessarie per l'adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, del montalettighe antincendio a servizio del P.O. (allegato n. 1);
2. di affidare l'esecuzione dei lavori aggiuntivi di cui trattasi alla ditta Edilpiemme S.r.l, per l'importo preventivato di € 16.454,58 oltre IVA in ragione del 10%, per un totale di € 18.100,04 (allegato n.2);
3. di dare atto che il perfezionamento dell'affidamento avverrà mediante scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32 c. 14 D. Lgs. n. 50/2016;
4. di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento è regolarmente registrata nel bilancio aziendale, con imputazione sull'autorizzazione di spesa 2018/14/17, relativa agli interventi di manutenzione straordinaria;
5. di dare comunicazione di quanto stabilito nel presente provvedimento ai soggetti interni ed esterni interessati;
6. di trasmettere il presente provvedimento alla S.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie per l'apposizione del visto di regolarità contabile e alla S.C. Affari Generali e Legali per la sua numerazione e la successiva pubblicazione all'Albo Aziendale e all'invio al Direttore Generale ed al Collegio Sindacale;
7. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua registrazione e numerazione da parte della S.C. Affari Generali e Legali.

**IL RUP**  
(Arch. Francesco Ambrosino)



**Il Direttore della Struttura Complessa  
Gestione Tecnica**  
(Dott. Ing. Romolo MACCHI)



**ESECUTIVITA'**

Imputazione € 18.100,04    AUT. 2018/14/17    C.E. 010010005

La Spezia il 28 MAR. 2018

**Il Responsabile S.C.**  
**Risorse Economiche e Finanziarie**  
(Dott. Fabio Cargioli)



**Oggetto:** Presidio Sanitario S. Nicolò in Levanto (SP) – Lavori di adeguamento ai fini antincendio.

**Impresa:** Edilpiemme s.r.l. – Via G.T. Ivrea n° 11/4 – Genova (GE)

**Affidamento:** Delibera del Direttore Generale n° 257 del 31/03/2016

**Contratto:** Stipulato in data 10/10/2016 Rep. N° 2968 del 11/10/2016, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di La Spezia il 18/10/2016 al n° 420 Serie 1

### **RELAZIONE IN MERITO ALLE LAVORAZIONI INERENTI IL MONTALETTIGHE ANTINCENDIO**

A seguito di diversi sopralluoghi tecnici eseguiti in sito con il Geom. Marafioti della Edilpiemme srl, i tecnici della MS Impianti, i tecnici di Gesta SpA, gli ascensoristi della Ditta Mariani e gli ascensoristi della Ditta Manzi di Genova si è potuto accertare che le lavorazioni previste in fase di progettazione esecutiva risultavano insufficienti a garantire il rispetto delle normative di sicurezza antincendio applicabili all’impianto in questione, nello specifico si è riscontrato che per realizzare la prevista linea elettrica di alimentazione privilegiata si rendeva necessario dover, propedeuticamente, intervenire sul quadro generale nella cabina di trasformazione e nel quadro a corredo del gruppo elettrogeno, inserendo componenti ed apparecchiature che garantissero lo scambio automatico di alimentazione in caso di emergenza, privilegiando (solo in caso di emergenza) esclusivamente la linea elettrica a corredo della stazione di pompaggio e la realizzanda linea elettrica a servizio del montalettighe antincendio.

Inoltre si è riscontrato che necessitava anche la sostituzione del quadro elettrico dedicato al montalettighe ed allocato nel locale macchine dello stesso.

Oltre al previsto sistema citofonico tra vano ascensore, tutti i piani ed il locale macchine, necessitava anche il sistema di comunicazione bidirezionale tra il vano ascensore e la centrale di controllo (assunte la portineria, il medico di guardia al primo soccorso e Manutencoop F.M. SpA) realizzato con sistema GSM.

Tali lavorazioni aggiuntive si sono portate dietro anche attività edilizie di assistenza e ripristino.

Il D.L.



F. Ambrosino

La Spezia, lì 26/03/2018

Hillegato 2



Spett.le ASL N. 5 SPEZZINO  
 Via Fazio 30  
 19121 LA SPEZIA

16129 GENOVA - VIA G.T. INVREA, 18/1  
 TEL. E FAX 010 518145 / TEL. 010 357855  
 E-Mail: segreteria@edilpiemmesrl.it

Genova li 26 Marzo 2018

Prot. N.: SM0326/18/P

**OGGETTO:** Adeguamento ai fini della prevenzione incendi del presidio sanitario San Nicolò di Levanto .

In riferimento ai lavori in oggetto, allegato alla presente trasmettiamo Ns preventivo dettagliato per la realizzazione dell'adeguamento alla normativa antincendio dell'ascensore/montalettighe del polo ospedaliero di Levanto, revisionato in base alle ultime disposizioni.

In attesa di Vs riscontro ed a disposizione per eventuali chiarimenti, cogliamo l'occasione per porgere

Cordiali Saluti

*[Handwritten Signature]*  
 Edilpiemme s.r.l.  
 Via G.T. Invrea, 18/1 - Genova  
 Tel./Fax 010 518145 - 010 357855  
 Partita I.V.A. n. 029120010

Capitolato	Artigianato	Voce	Artigianato	Descrizione	U.M.	PREZZO REGIONALE	QUANTITA'	PREZZO TOTALE	
ATTIVITA' DA CAPITOLATO									
	4			IMPIANTI ELETTRICI, IDRAULICI E DI RISCALDAMENTO					
1	4	5		Installatore 5a categoria super	h	€ 35,50			
				ispezione percorsi e influggio cordino pilota su canalizzazioni esistenti	h	€ 35,50	2,00 x 4,00	€ 284,00	
				collegamenti impiantistico su quadro generale esistente e disconnessione linea esistente	h	€ 35,50	2,00 x 4,00	€ 284,00	
				assistenza per attraversamenti murari per impianto citofonico	h	€ 35,50	2,00 x 6,00	€ 426,00	
				rimozione cavo esistente da tesata verticale esistente	h	€ 35,50	2,00 x 4,00	€ 284,00	
				prove di collaudo terminate con sgancio linea principale a monte	h	€ 35,50	2,00 x 2,00	€ 142,00	
25	8	20		Noleggio di piattaforme aeree compreso allestimento e trasferimento andata e ritorno, per un minimo di ore 8, dell'altezza di:					
25	8	20	10	da 21 a 25 m	h	€ 89,22			
				trasporto a/r, assistenza alla posa in opera del cavo, assistenza alla chiusura	h	€ 89,22	16,00	€ 1.427,52	
82	22	10		Provvista e posa in opera di funi di acciaio per sostegno conduttori elettrici, compresi tenditori, redance, morsetti in numero non inferiore a tre per capo, collari a palo per stesura tra palo e palo, misurate all'interesse dei sostegni con funi da:					
82	22	10	20	6 mm di diametro.	m		5,14	55,00 € 282,7	
77	14	80		Cavi flessibili isolati con gomma sottoguaina di materiale termoplastico resistente al fuoco (con barriera antifluoco) non propagante l'incendio, a bassa emissione di fumi e gas tossici e corrosivi, conforme alle vigenti norme, tipo FTG10(O)M1-06/1 Kv.					
77	14	80	40	A cinque conduttori, giallo verde incorporato:					
77	14	80	40	da 5 x 10,00 mm².	m	€ 17,39			
				per assimilazione fornitura di cavo FG16(O)M16	m	€ 17,39	135,00	€ 2.347,65	
				Solo posa in opera di conduttori posti entro tubazioni interrato o incrostate o fissate a parete compreso l'utilizzo di scale o ponteggi di servizio provvisori per uno o piu' cavi anche multipolare posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame di:					
82	9	20		fino a 70 mm²	m	€ 3,53	135,00	€ 476,55	
				Nuovo Prezzo					
				blocchi di appoggio per canalizzazione nel tratto orizzontale	cad	38	8,00	€ 304,00	
82	15	110		Provvista e posa in opera di interruttore magnetotermico differenziale con potenza di interruzione di 6 KA per circuiti elettronici, compreso fissaggio e allacciamenti elettrici.					
82	15	110	20	Tetrapolare, IDN 0,03 A:					
82	15	110	20	fino a 63 A.					
				maggiorazione per interruttore di tipo selettivo	nr	274,92	1,00	€ 274,92	
				bobina di sgancio a lancio di corrente completa di un contatto in commutazione MG LV429387 BOBINA-MX 220/240VCA	nr	55%	274,92	€ 151,21	
				Nuovo Prezzo					
				Provvista e posa in opera di pulsantiera per citofoni, compresi i collegamenti alle singole postazioni interne, la posa di citofono. Provvista e posa in opera di tubo flessibile di PVC autoestinguente per edilizia tradizionale, parete corrugata, tipo a:					
82	17	10		6 pulsanti	nr	262,77	1,00	€ 262,77	
82	17	10	10		nr	35,2	5,00	€ 176	
82	17	30		Provvista e posa in opera di alimentatore stabilizzato per citofono	nr	85,06	1,00	€ 85,06	
82	17	40		TRASFORMATORI PER CIRCUITI AUSILIARI					
77	33			Trasformatori a secco per bassa tensione con qualsiasi rapporto di trasformazione fino a 800 V, del tipo:					
77	33	10		trifase fino a 1000 VA	nr	202,3	1,00	€ 202,3	
77	5	10	7	Minicanale completo di coperchio standard a:					
77	5	10	7	uno scomparto 25 x 18 mm	m	1,3	42,00	€ 54,60	
77	5	32		Accessori per minicanale adesivo 15 x 10:					
77	5	32	5	Curve, angoli interni o esterni, congiunzioni, tappi terminali e deviazioni a T	nr	1,06	42,00	€ 44,52	
77	5	32	10	Scatola di derivazione	nr	1,96	42,00	€ 82,32	
				Solo posa in opera di canali battiscopa, cornici o minicanali, di PVC o alluminio, per cavi e per utenze, in opera a parete fissati con appositi tasselli ad espansione, compreso tagli, la posa di canalette, divisioni interne e relativi accessori, escluse le scatole portafrutto, derivazione e prese in genere, della sezione:					
82	5	10		fino a 1600 mm²	m	6,41	42,00	€ 269,22	
77	64	35	25	Cavo schermato non propagante l'incendio grado 2 isolamento 300-500 V conforme alle vigenti norme, della sezione di:					
77	64	35	25	6x0,22 mm²	m	0,56	42,00	€ 23,52	
				Solo posa in opera di conduttori posti entro tubazioni interrato o incrostate o fissate a parete compreso l'utilizzo di scale o ponteggi di servizio provvisori per uno o piu' cavi anche multipolare posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame di:					
82	9	20		fino a 70 mm²	m	€ 3,53	42,00	€ 148,26	
				Nuovo Prezzo					
				Intervento tecnico su linea di collegamento interna alla cabina ascensori per collegamento impianto citofonico	corpo	€ 455,00	1,00	€ 455,00	
				Nuovo Prezzo					
				Fornitura ed installazione di un dispositivo di comunicazione bidirezionale costituito da una centralina elettronica fissata sul tetto della cabina, completa di alimentatore in tampono per consentire il funzionamento dell'apparecchiatura in caso di mancanza di tensione. La centralina verrà programmata inserendo il numero telefonico della ns. centrale operativa di telesoccorso, attiva 24 ore su 24. Installazione, all'interno della cabina, di una piastra in acciaio inox completa di pulsante per l'attivazione della chiamata verso la centrale operativa e di un parla-ascolta. Fornitura ed installazione di un cavo flessibile multiconduttore aggiuntivo, con partenza dal locale macchina fino alla morsettiera di cabina, per il collegamento del nuovo dispositivo. Realizzazione della linea elettrica necessaria per l'alimentazione del dispositivo. Installazione di un'interfaccia GSM con presa analogica per il collegamento del dispositivo di comunicazione bidirezionale, completa di antenna e cavo. Collegamento dell'interfaccia alla centralina elettronica posta sul tetto di cabina mediante cavo RJ45.	corpo	€ 3.372,49	1,00	€ 3.372,49	
				Nuovo Prezzo					
				Inserimento, all'interno del telaio delle porte di piano dell'ascensore, di lastre fissate con l'utilizzo di mastice per garantire la protezione passiva dal fuoco. I prodotti utilizzati sono forniti completi di certificazione di resistenza al fuoco.	corpo	€ 2.529,37	1,00	€ 2.529,37	
1	4	5		Installatore 5a categoria super					
				Ulteriori ore in economia per lavorazioni non suscettibili di esatta valutazione	ore	€ 35,50	24,00	€ 852,00	
				Nuovo prezzo					
				Assistenza muraria nella misura del 10% dell'importo lavori					
								TOTALE lavorazioni impianto elettrico	€ 15.426,16
									€ 1.542,62
								A) Totale generale	€ 16.968,77
								B) Quota spese generali ed utile di impresa (nella misura del 15 + 10% di voce A)	€ 3.554,72
								C) Sconto contrattuale del 33,333% su voce B)	€ 1.184,90
								TOTALE NETTO LAVORI (A-C)	€ 15.783,88
								Oneri della sicurezza nella misura del 5% dei lavori al netto di spese generali ed utile di impresa (A-B * 0,05)	€ 670,70
								TOTALE FINALE	€ 16.454,58
								TOTALE FINALE CON IVA AL 10%	€ 18.100,04

28/3/2018

Dott. Francesco Ambrosino

S.C. GESTIONE TECNICA  
IL DIRETTORE DEI LAVORI