



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Affidamento diretto, previa richiesta di preventivi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, per fornitura e posa in opera di un generatore di calore situato presso il locale di Via Sardegna 45, La Spezia.

CIG BA431CF711.

IL DIRETTORE F.F. S.C. GESTIONE TECNICA AREA 5

Visto l'art.4 - comma 2 - del D. Lgs. 30/03/2001, n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 18 del 12.12.2025 "Disposizioni di riordino del Servizio Sanitario Regionale e modifica all'articolo 29 della Legge Regionale 7 novembre 2013, n. 33 (disciplina del sistema di trasporto pubblico regionale e locale e del piano regionale integrato delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti)";

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale di ATS Liguria n. 5 del 02/01/2026 ad oggetto "Assetto organizzativo e gestionale transitorio, a decorrere dall'1.1.2026, nella more della ridefinizione organizzativa aziendale, di cui alla L.R. n. 18 del 12.12.2025" con la quale si prende atto di garantire la continuità gestionale e l'erogazione dei servizi essenziali, nelle more della ridefinizione organizzativa aziendale di cui alla richiamata L.R. n. 18 del 12.12.2025, anche a conferma e ratifica di quanto posto in essere dalle disciolte Aziende Sociosanitarie Territoriali e da Liguria Salute;

Vista le note n. 11249 del 13.01.2026, n. 24183 del 21.01.2026, n. 37345 del 29.01.2026 e n. 52083 del 09.02.2026 di ATS Liguria che individuano le deleghe assegnate ai Coordinatori di Area;

Vista la successiva nota n. 52728 del 9.02.2026, con la quale sono state specificate dal Coordinatore di Area Ligure Salute le funzioni che rientrano nella sfera di competenza dei Direttori di Struttura Complessa di Area;

Premesso che:

- presso lo stabile di Via Sardegna 45, si rende necessario provvedere alla sostituzione del generatore di calore a servizio dell'acqua calda sanitaria e del riscaldamento, al fine di mantenere adeguate condizioni climatiche e di salubrità ambientale;

- con determinazione di ASL5 n.1130 del 08/09/2025 avente ad oggetto “Progettazione impianto produzione ACS a servizio dei locali di via Sardegna 45, La Spezia. Decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.LGS 36/2023. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma1, lett. b) del D.LGS 36/2023”, venivano avviate le attività per la progettazione degli interventi in narrativa;
- il professionista individuato per la progettazione è l'ing. Luca Ratti, con sede in via Aurelia, 301 – 19033, Castelnuovo Magra - P.I. 01450130115, dotato delle necessarie competenze e pregresse esperienze maturate nell'ambito dei lavori pubblici;

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto.

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Appurato che:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dispone che le stazioni appaltanti procedono ad affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenco albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n° 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

Considerato opportuno in conformità al principio del risultato, così come declinato all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, assicurare che l'affidamento del contratto e la sua esecuzione avvengano con la massima tempestività e assicurando il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto, altresì, dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti, da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo codice dei contratti;

Dato atto che:

- il RUP ha svolto una preliminare indagine esplorativa del mercato volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari in possesso di documentata esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, mediante consultazione di siti web;

- l'esito dell'indagine, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n° 36/2023, ha portato all'individuazione di n° 2 operatori economici:

- Air Service Srl, P.I. 01251310452

- Domus Costruzioni Srls, P.I. 01368060453

Ritenuto opportuno, al fine di garantire la massima trasparenza ed imparzialità dell'affidamento, esperire una idonea procedura comparativa mediante lo strumento del "confronto di preventivi" sulle piattaforme telematiche certificate;

Tenuto conto che il "confronto preventivi" sulla piattaforma telematica SINTEL è utilizzato anche ai fini di indagine esplorativa di mercato e non obbliga la stazione appaltante alla stipula successiva che avverrà ad insindacabile giudizio della Stazione appaltante, in rapporto al fabbisogno al quale l'amministrazione intende far fronte, nonché alla capacità, dimostrata dal preventivo, dell'operatore economico di eseguire la prestazione in modo potenzialmente corretto, rispondendo al risultato e compatibile con tempistica e spesa prenotata, e che nessuna motivazione in merito è dovuta dal committente all'operatore economico in caso di rifiuto dell'offerta;

Ritenuto di richiedere la presentazione di un preventivo di spesa e la documentazione amministrativa a corredo mediante lo strumento della "AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI", mediante la piattaforma telematica SINTEL agli operatori di cui sopra individuati come idonei all'esecuzione dell'appalto, in quanto considerato pienamente funzionale alla soddisfazione del fabbisogno al quale l'amministrazione intende far fronte e risulta essere la scelta preferibile sia in termini di efficienza che di affidabilità del servizio, basata sulla valutazione tecnica del RUP che deve considerare sia la capacità tecnica che l'adeguatezza economica del preventivo;

Dato atto che ai sensi del sopra citato art. 17, comma 2, D.lgs 36/2023, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento dell'incarico di cui in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono di seguito riassunte:

- il fine e l'oggetto che con il contratto s'intende perseguire: sostituzione di un generatore di calore a servizio dello stabile situato presso Via Sardegna 45, La Spezia;
- importo del contratto da progetto: importo a base d'asta dei lavori di € 24.728,66, di cui € 350,10 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs 36/2023;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023, mediante lo strumento del confronto dei preventivi, espletato in base alle regole della piattaforma telematica MEPA. L'aggiudicazione verrà effettuata nei confronti dell'operatore che offrirà il preventivo maggiormente rispondente (complessivamente più adeguato) alle esigenze della Stazione appaltante. Questa stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di un solo preventivo formalmente valido che sia rispondente ai requisiti di carattere economico e che risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto dell'affidamento, in alternativa alla scelta di invitare altri operatori economici nel pieno rispetto del principio di concorrenza o, altresì, di non aggiudicare l'appalto nel caso in cui i preventivi presentati non si rilevino convenienti e/o adeguati alle esigenze dell'Amministrazione;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti si fa riferimento, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs. 36/2023 ed al Codice Civile.

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs 36/2023, in particolare per il suo valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Considerato che il confronto tra preventivi è stato attivato tramite la piattaforma di intermediazione telematica MEPA, trasmettendo in data 02/01/2026 le richieste ai seguenti n° 2 operatori economici:

- Air Service Srl, P.I. 01251310452
- Domus Costruzioni Srls, P.I. 01368060453

Visto il report identificativo della procedura n° 5939095 generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, allegato al presente atto;

Preso atto che, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, si è proceduto a scaricare dal Sistema l'elenco dei fornitori che hanno partecipato alla procedura da cui si evince che è pervenuta, nei termini previsti, un'unica offerta economica, presentata dall'operatore economico: Domus costruzioni, con sede in via Pioli, 32, 54011 Aulla (MS), P.I. 01368060453, il quale ha presentato un'offerta, per la sostituzione del generatore di calore posto presso lo stabile di Via Sardegna 45, La Spezia, di € 24.134,77 oltre ai costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 350,10, per un totale onnicomprensivo che ammonta ad € 24.484,87 oltre IVA di legge;

Rilevato che il Responsabile Unico di Progetto (RUP) nell'ambito dell'attività di verifica della documentazione amministrativa ha riscontrato delle irregolarità formali nella documentazione amministrativa presentata;

Tenuto conto della certezza sulla riconducibilità dell'offerta economica presentata all'operatore economico che è identificabile con assoluta certezza sulla base della regolare sottoscrizione digitale del documento presentato all'interno del portale ME.PA, il RUP ha ritenuto possibile l'avvio del procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 per sanare l'irregolarità della documentazione amministrativa presentata con formale comunicazione all'offerente, conservata agli atti d'ufficio;

Preso atto che l'operatore a fornito la documentazione amministrativa di cui sopra nei tempi richiesti;

Richiamato l'art. 17, comma 5 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce che l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala e che l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

DATO ATTO che la selezione dell'operatore economico è avvenuta nel rispetto del combinato disposto degli artt.li 49 (principio di rotazione) e 50 (affidamento diretto) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Preso atto che il RUP:

- ha svolto una preliminare indagine esplorativa del mercato volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari in possesso di documentata esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, mediante consultazione di siti web a seguito della quale ha ritenuto adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n° 36/2023,

l'individuazione di n° 2 operatori economici:

- Domus costruzioni s.r.l., P.I. 01368030453
- Air Service 2 srl, P.I. 01251310452
- ha ritenuto opportuno, al fine di garantire la massima trasparenza ed imparzialità dell'affidamento, esperire una idonea procedura comparativa mediante lo strumento del "AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI", mediante la piattaforma telematica MEPA agli operatori di cui sopra individuati come idonei all'esecuzione dell'appalto, in quanto considerato pienamente funzionale alla soddisfazione del fabbisogno al quale l'amministrazione intende far fronte e risulta essere la scelta preferibile sia in termini di efficienza che di affidabilità del servizio, basata sulla valutazione tecnica del RUP che deve considerare sia la capacità tecnica che l'adeguatezza economica del preventivo;
- tramite la piattaforma di intermediazione telematica ME.PA ha attivato il confronto tra preventivi per l'affidamento di cui all'oggetto, trasmettendo le richieste ai 2 operatori economici su indicati;
- ha svolto la procedura di affidamento interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 25 del D.lgs. 36/2023 e, pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della piattaforma telematica MEPA;
- entro il termine di ricezione previsto sono pervenute i preventivi presentati da n° 1 operatori invitati;
- ha ritenuto congrua l'offerta economica che la ditta Domus costruzioni, con sede in via Pioli, 32, 54011 Aulla (MS), P.I. 01368060453, ha offerto, per la sostituzione del generatore di calore posto presso lo stabile di Via Sardegna 45, La Spezia, di € 24.134,77 oltre ai costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 350,10, per un totale onnicomprensivo che ammonta ad € 24.484,87 oltre IVA di legge;
- ha proposto l'aggiudicazione dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs 36/2023 all'operatore sopra indicato;

Esaminata la proposta di aggiudicazione del RUP, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023, e ritenuta legittima;

Vista la documentazione predisposta per la procedura di affidamento diretto di cui al presente atto, ed in particolare la lettera di invito, il quadro economico, la relazione e la documentazione tecnica;

Ritenuto pertanto di stabilire che:

- i requisiti di partecipazione indicati nell'allegata documentazione risultano idonei in relazione all'oggetto dell'affidamento;
- il CCNL applicabile al presente appalto è EDILIZIA ARTIGIANATO;
- l'importo a base di affidamento risulta congruo, atteso che il valore economico è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro determinato secondo quanto indicato dall'art. 41, comma 13 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto di affidare alla ditta Domus costruzioni, con sede in via Pioli, 32, 54011 Aulla (MS), P.I. 01368060453, la fornitura e posa in opera di un generatore di calore situato presso il locale di Via Sardegna 45, La Spezia di cui in oggetto per un importo lavori di € 24.134,77 oltre ai costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 350,10, per un totale onnicomprensivo che ammonta ad €

24.484,87 oltre IVA di legge, in quanto il preventivo inviato risulta adeguato rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante ed al fabbisogno al quale l'amministrazione intende far fronte e l'operatore economico risulta in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato altresì atto che:

- il RUP è il sottoscritto, Ing. Lisa Ricotta;
- il codice identificativo di gara è CIG BA431CF711;
- sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione;
- la stipula del contratto avverrà secondo quanto previsto dall'art. 18 del d.lgs. n. 36/2023.
- il presente affidamento è assoggettato a tutte le norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge 136/2010 nonché agli obblighi di comunicazione in favore di ANAC legati alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici e di trasparenza;

Richiamato l'art. 52, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 che consente nelle procedure di affidamento di cui al citato articolo 50, comma 1, lett. a) e b), di importo inferiore ad Euro 40.000,00, agli operatori economici di attestare con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti e la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Ritenuto di precisare che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00, per la verifica dei requisiti di ordine soggettivo si procederà all'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023 sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 e 100 del D. Lgs. n. 36/2023 e alla acquisizione del Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC);

Rilevato che per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui sopra, conservata agli atti dell'ufficio, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni sottoscritte tramite FVOE o con apposite richieste agli Enti preposti;

Preso atto che con Deliberazione di ASL5 n. 835 del 10/09/2025 avente ad oggetto "Adozione del Regolamento delle procedure per l'affidamento di Servizi, Forniture ivi compresi i servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria e Lavori, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea ai sensi e per gli effetti degli artt. 48 e ss. del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii" sono state approvate le modalità per procedere alla verifica a campione delle dichiarazioni rese dagli operatori economici nelle procedure di affidamento diretto di lavori pubblici, servizi e forniture, di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del D.lgs 36/2023 di importo inferiore a 40.000 euro;

Dato atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'affidatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, all'escussione della cauzione definitiva ove richiesta, alla comunicazione all'ANAC ed alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

Attestata, con l'apposizione del visto da parte del Direttore della S.C., la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto, nonché l'assenza, da parte di quest'ultimo, di situazioni

di conflitto di interessi, anche solo potenziali, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 6, comma 2, e 13, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, e ss.mm.ii. ("Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165");

DETERMINA

- 1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. di affidare l'appalto per la fornitura e posa in opera di un generatore di calore situato presso il locale di Via Sardegna 45, La Spezia, alla ditta Domus costruzioni, con sede in via Pioli, 32, 54011 Aulla (MS), P.I. 01368060453, per un importo di 24.134,77 oltre ai costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 350,10, per un totale onnicomprensivo che ammonta ad € 24.484,87 oltre IVA di legge, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 29.871,54 IVA inclusa;
- 3. di dare atto che per il costo derivante dal presente provvedimento, quantificato complessivamente in € 24.484,87 Iva esclusa per un totale di € 29.871,54 Iva compresa, è stata assunta apposita imputazione contabile da parte della S.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie di Area 5;
- 4. di dare atto che i costi presunti derivanti dal presente provvedimento, pari a complessivi € 29.871,54 hanno la seguente:

IMPUTAZIONE CONTABILE

Codice verifica contabile:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
	2026	010015025	2026/296	€ 29.871,54

- 4. di dare atto che il presente provvedimento, relativamente alla riportata imputazione contabile, potrà essere oggetto di successivo atto ricognitorio rispetto al conto e alle modalità di contabilizzazione;
- 5. di trasmettere copia del presente provvedimento alla S.C. Affari Generali e Legali per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 6. di dare atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici di Area 5.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Valentina GATTI)

Firmato digitalmente
IL DIRETTORE. F.F. S.C. GESTIONE TECNICA AREA 5
(Arch. Valentina GATTI)

Firmato digitalmente e visto per la registrazione contabile

IL DIRETTORE
S.C. GESTIONE RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE DI AREA 5
(Dott. Luca RICCIARDI)

Ai fini della pubblicazione il presente provvedimento

☐ è

☒ non è

soggetto a data protection

Il Direttore della S.C. Affari Generali e Legali Area 5 attesta che la presente determinazione viene pubblicata all’Albo Pretorio dell’ASL 5, ai sensi della normativa vigente.

La presente copia e' conforme all'originale depositato presso gli archivi dell'Azienda

78-BB-A7-98-B6-39-08-05-03-FC-59-8F-2F-4B-04-A5-AC-AA-ED-1D

PAdES 1 di 2 del 26/02/2026 09:57:49

Soggetto: LUCA RICCIARDI

S.N. Certificato: 3D528BD7

Validità certificato dal 02/10/2023 12:54:29 al 02/10/2026 12:54:29

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

PAdES 2 di 2 del 25/02/2026 15:01:23

Soggetto: Valentina Gatti

S.N. Certificato: 855E1086

Validità certificato dal 14/01/2025 12:56:19 al 14/01/2028 12:56:19

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.
