



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di bonifica tramite rimozione di due tratti di tubazione in cemento amianto, all'interno di un vano tecnico presso Padiglione 1, Ospedale Sant'Andrea. Decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 e contestuale liquidazione.

CIG: BA9D117295

IL DIRETTORE F.F. S.C.GESTIONE TECNICA

Visto l'art.4 - comma 2 - del D. Lgs. 30/03/2001, n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 18 del 12.12.2025 "Disposizioni di riordino del Servizio Sanitario Regionale e modifica all'articolo 29 della Legge Regionale 7 novembre 2013, n. 33 (disciplina del sistema di trasporto pubblico regionale e locale e del piano regionale integrato delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti)";

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale di ATS Liguria n. 5 del 02/01/2026 ad oggetto "Assetto organizzativo e gestionale transitorio, a decorrere dall'1.1.2026, nella more della ridefinizione organizzativa aziendale, di cui alla L.R. n. 18 del 12.12.2025" con la quale si prende atto di garantire la continuità gestionale e l'erogazione dei servizi essenziali, nelle more della ridefinizione organizzativa aziendale di cui alla richiamata L.R. n. 18 del 12.12.2025, anche a conferma e ratifica di quanto posto in essere dalle disciolte Aziende Sociosanitarie Territoriali e da Liguria Salute;

Viste le note n. 11249 del 13.01.2026, n. 24183 del 21.01.2026, n. 37345 del 29.01.2026 e n. 52083 del 9.02.2026 di ATS Liguria che individuano le deleghe assegnate ai Coordinatori di Area;

Vista la successiva nota n. 52728 del 9.02.2026, con la quale sono state specificate dal Coordinatore di Area Ligure Salute le funzioni che rientrano nella sfera di competenza dei Direttori di Struttura Complessa di Area;

Premesso che:

- nel corso dei sopralluoghi ricognitivi eseguiti presso la S.C. Medicina Nucleare ed i locali tecnici ed intercapedini, localizzati presso il Padiglione 1 dell'Ospedale Sant'Andrea, effettuate allo scopo di individuare le cause di continue infiltrazioni di acque piovane all'interno della camera calda del reparto, sono state rinvenute di due condotte di aspirazione in disuso quali origine dello stillicidio;

- è pertanto necessario intervenire per la risoluzione del problema con la rimozione di parte della pavimentazione in cemento del locale tecnico, identificato come zona compressori, e con la sigillatura impermeabile del foro nel tratto sottostante,

- sono attualmente in fase di realizzazione all'interno del comprensorio ospedaliero i lavori di bonifica di mediante rimozione e smaltimento di pavimentazioni in "vinil amianto" e relativi collanti di sottofondo contenenti amianto, presso ambulatori ed uffici; detti lavori sono stati appaltati alla Ditta CHEAN S.rl.;

- dal sopralluogo è emerso che l'intervento è eseguibile solo mediante la rimozione del tratto superiore di tubazione che la Ditta suddetta ha individuato quale elemento in cemento con fibre di amianto;

Rilevate:

- l'esigenza di procedere alla eliminazione delle cause dell'infiltrazione di acque piovane tramite opere edili eseguibili solo successivamente alla bonifica e smaltimento degli elementi in cemento amianto;

- l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto a Ditta specializzata nel settore, che garantisca specifiche competenze tecniche dei lavori di che trattasi;

Considerato che in sede di istruttoria finalizzata all'individuazione dell'operatore economico, in grado di offrire alle migliori condizioni le prestazioni richieste, si è accertato che i servizi in argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip;

Considerato inoltre che all'interno del comprensorio ospedaliero Sant'Andrea della Spezia sono in corso i lavori di bonifica di amianto presso ambulatori ed uffici, da parte della Ditta CHEAN S.r.l. la quale è pertanto già presente in loco con la sua organizzazione di cantiere e le proprie maestranze;

Tenuto conto che per le ragioni di opportunità offerte dalla presenza già in loco, sia di natura economica che procedimentale, l'affidamento a tale ditta si configura vantaggioso per l'azienda costituendo una economia e garantendo la rapidità della esecuzione del servizio;

Ritenuto pertanto provvedere all'affidamento del servizio all'operatore economico CHEAN S.r.l., con sede legale in Via Frassina, 65 - 54033, Carrara (MS) - P.I. 00298160458, la quale, ha comunicato la propria disponibilità per la esecuzione dei lavori, così come individuati in sede di redazione di relazione e proposta di offerta di cui sopra;

Visto il preventivo della ditta CHEAN S.r.l., n. prot. 25IT001073412 – 2, in data 18/02/2026 (allegato 1), che comporta un importo complessivo di spesa di € 3.600,00, più IVA al 22% per € 792,00, per un importo complessivo di € 4.392,00 per l'esecuzione dei lavori di bonifica descritti brevemente come segue:

- allestimento cantiere: creazione di compartimentazioni formate da strutture metalliche rivestite da teli in polietilene e recinzioni esterne rivestite con teli ombreggianti;

- piano di lavoro: redazione di specifico piano di lavoro per lo smaltimento di manufatti contenenti amianto;

- Bonifica di tratti di tubazione a sezione quadra dim. 30x30 cm in cemento amianto: 1) Campionatura ed analisi di classificazione del materiale oggetto di bonifica; 2) Delimitazione dell'area di lavoro; 3) Trattamento dei manufatti contenenti amianto con apposito prodotto incapsulante, rimozione in sicurezza, imballaggio in pianali e teli di polietilene e/o condizionamento in appositi Big Bags, compreso il carico ed avvio a discarica autorizzata, compreso le demolizioni necessarie per liberare i manufatti dalle murature;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Appurato che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, dispone che le stazioni appaltanti procedono ad affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al D.Lgs 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n° 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

Dato atto che ai sensi del sopra citato art. 17, comma 2, D.lgs 36/2023, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento dell'incarico di cui in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono di seguito riassunte:

- Lavori di bonifica tramite rimozione di due tratti di tubazione in cemento amianto, all'interno di un vano tecnico presso Padiglione 1, Ospedale Sant'Andrea;
- importo del contratto: importo a base d'asta dell'appalto di Euro 4.392,00;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto sarà stipulato in forma scritta mediante la piattaforma e-procurement ME.PA ovvero con l'invio sul portale www.acquistinretepa.it del documento di stipula al fornitore sottoscritto con firma digitale dal Direttore della S.C. Gestione Tecnica della ASL 5 in possesso delle giuste abilitazioni;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti si fa riferimento, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.lgs. 36/2023 ed al Codice Civile.

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023, in particolare per il suo valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Preso atto che il RUP, arch. Valentina Gatti :

- ha effettuato un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico, in grado di offrire alle migliori condizioni le prestazioni richieste;
- in data 19/02/2026, tramite la piattaforma di intermediazione telematica MEPA è stata richiesta offerta per l'affidamento di cui all'oggetto alla ditta CHEAN S.r.l., con sede legale in Via Frassina, 65 - 54033, Carrara (MS) - P.I. 00298160458, report identificativo dell'RDO n. 6080759 generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, conservato agli atti d'ufficio;
- ha ritenuto congrua l'offerta economica della ditta alla ditta CHEAN S.r.l., con sede legale in Via Frassina, 65 - 54033, Carrara (MS) - P.I. 00298160458, che, entro i termini stabiliti, ha offerto per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria della copertura del Padiglione Centrale Sant'Andrea, un importo di Euro 3.500,00 oltre IVA al 22%;

- ha proposto l'aggiudicazione dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023 all'operatore sopra indicato;

Richiamato l'art. 17, comma 5 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce che l'organo preposto alla valutazione delle offerte predisporre la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala e che l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

Esaminata la proposta di aggiudicazione del RUP, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023 citato, e ritenuta legittima;

Ritenuto pertanto di stabilire che:

- ai sensi del comma 4 dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023, il contraente viene nuovamente individuato con la motivazione che il presente affidamento deve intendersi come consequenziale allo svolgimento della indagine preliminare già effettuata e liquidata;
- l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;
- l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse – evincibili anche dalla dichiarazione sul possesso dei requisiti - idonee all'esecuzione della prestazione di servizi di che trattasi;
- il CCNL applicabile al presente appalto è: Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Edilizia;
- l'offerta presentata dall'operatore economico ditta CHEAN S.r.l. soddisfa le esigenze dell'Ente e, al contempo, si valuta congrua rispetto al valore di mercato;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) della procedura per realizzazione dei lavori di bonifica tramite rimozione di due tratti di tubazione in cemento amianto nel Padiglione Centrale Sant'Andrea è B8328935A3;

Richiamato l'art. 52, comma 1 del D.lgs. 36/2023 che consente nelle procedure di affidamento di cui al citato articolo 50, comma 1, lett. a) e b), di importo inferiore ad Euro 40.000,00, agli operatori economici di attestare con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti e la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Ritenuto di affidare alla ditta CHEAN S.r.l., con sede legale in Via Frassina, 65 - 54033, Carrara (MS) - P.I. 00298160458, il servizio di cui in oggetto per un importo di Euro 3.500,00, oltre IVA 22% di legge, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore risulta in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Ritenuto di precisare che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00, per la verifica dei requisiti di ordine soggettivo si procederà all'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023 sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 e 100 del D. Lgs. n. 36/2023 e alla acquisizione del Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC);

Rilevato che per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui sopra, conservata agli atti dell'ufficio, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni sottoscritte tramite FVOE o con apposite richieste agli Enti preposti;

Dato atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'affidatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, all'escussione della cauzione definitiva ove richiesta, alla comunicazione all'ANAC ed alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

Dato atto che l'onere complessivo derivante dall'adozione del presente atto ammonta a Euro 4.270,00 IVA inclusa, ed acquisito il visto di regolarità contabile a cura del Direttore della S.C. Gestione Risorse Economiche e finanziarie;

Attestata, con l'apposizione del visto da parte del Direttore della S.C., la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto, nonché l'assenza, da parte di quest'ultimo, di situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziali, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 6, comma 2, e 13, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, e ss.mm.ii. ("Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165");

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, i lavori di bonifica tramite rimozione di due tratti di tubazione in cemento amianto, all'interno di un vano tecnico presso Padiglione 1, Ospedale Sant'Andrea, alla ditta CHEAN S.r.l., con sede legale in Via Frassina, 65 - 54033, Carrara (MS) - P.I. 00298160458, per un importo di € 3.500,00, più IVA al 22% per € 770,00, per un importo complessivo di € 4.270,00 onnicomprensivi;
2. di liquidare la somma € 3.500,00, più IVA al 22% per € 770,00, per un importo complessivo di € 4.270,00, per la esecuzione dei lavori di cui in oggetto, alla ditta ditta CHEAN S.r.l., con sede legale in Via Frassina, 65 - 54033, Carrara (MS) - P.I. 00298160458;
3. di dare atto che per il costo derivante dal presente provvedimento, quantificato complessivamente in € 4.270,00 è stata assunta apposita imputazione contabile da parte della S.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie di Area 5;
4. di dare atto che i costi presunti derivanti dal presente provvedimento, pari a complessivi € 4.270,00 hanno la seguente:

IMPUTAZIONE CONTABILE

Codice verifica contabile:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
	2026	130025010	2026/314/2	€ 4.270,00

5. di dare atto che il presente provvedimento, relativamente alla riportata imputazione contabile, potrà essere oggetto di successivo atto ricognitorio rispetto al conto e alle modalità di contabilizzazione;
6. di trasmettere copia del presente provvedimento S.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie e alla S.C. Affari Generali e Legali per gli adempimenti di rispettiva competenza;

7. di dare atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici di Area 5.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Valentina GATTI)

Firmato digitalmente
IL DIRETTORE. F.F. S.C. GESTIONE TECNICA AREA 5
(Arch. Valentina GATTI)

Firmato digitalmente e visto per la registrazione contabile

IL DIRETTORE
S.C. GESTIONE RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE AREA 5
(Dott. Luca RICCIARDI)

Ai fini della pubblicazione il presente provvedimento

è

non è soggetto a data protection

Il Direttore della S.C. Affari Generali e Legali Area 5 attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'ASL 5, ai sensi della normativa vigente.

**La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda**

20-4C-F6-69-96-1A-6C-35-0D-2C-72-66-0F-00-A2-BD-98-71-01-36

PAdES 1 di 2 del 12/03/2026 11:55:17

Soggetto: LUCA RICCIARDI

S.N. Certificato: 3D528BD7

Validità certificato dal 02/10/2023 12:54:29 al 02/10/2026 12:54:29

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

PAdES 2 di 2 del 10/03/2026 11:40:29

Soggetto: Valentina Gatti

S.N. Certificato: 855E1086

Validità certificato dal 14/01/2025 12:56:19 al 14/01/2028 12:56:19

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.
