

I-La Spezia: Servizi di leasing finanziario

2011/S 247-400756

Avviso di aggiudicazione di appalto

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Azienda sanitaria locale n. 5 Spezzino

via XXIV Maggio 139

Punti di contatto: SC gestione tecnica

All'attenzione di: RUP ing. Romolo Macchi

19124 La Spezia

ITALIA

Telefono: +39 0187604813

Posta elettronica: romolo.macchi@asl5.liguria.it

Fax: +39 0187604684

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.asl5.liguria.it>

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro: Azienda sanitaria locale

I.3) Principali settori di attività

Salute

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto

Leasing in costruendo, ex art. 160 bis del D.Lgs. n. 163/2006, finalizzata all'acquisto del fabbricato di via Sardegna n. 45, alla progettazione definitiva ed esecutiva ed ai lavori di ristrutturazione del fabbricato da destinare a sede erogativa servizi distretto 18 e piastra ambulatoriale per attività intramoenia.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 6: Servizi finanziaria) Servizi assicurativi b) Servizi bancari e finanziari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi:

Comune della Spezia, via Sardegna 45.

Codice NUTS ITC34

II.1.3) Informazioni sull'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Locazione finanziaria finalizzata all'acquisto del fabbricato di via Sardegna n. 45, alla progettazione definitiva ed esecutiva ed ai lavori di ristrutturazione del fabbricato da destinare a sede erogativa servizi distretto 18 (Palazzina A) e a Piastra ambulatoriale per attività intramoenia (Palazzina B).

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

66114000, 45454000, 50000000

II.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.2) Valore finale totale degli appalti

II.2.1) Valore finale totale degli appalti

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

1. si veda esito integrale. Ponderazione 1

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

Bando di gara

Numero dell'avviso nella GUUE: [2011/S 059-095992](#) del 25.3.2011

Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto

V.1) Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:

24.11.2011

V.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 1

V.3) Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto

ATI: Iccrea Banca impresa SpA di Roma (soggetto finanziatore mandatario) e Consorzio stabile

Consta soc. cons. PA (soggetto realizzatore mandante)

ITALIA

V.4) Informazione sul valore dell'appalto

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto:

Valore: 9 445 000,00 EUR

IVA esclusa

Valore finale totale dell'appalto:

Valore: 9 406 287,42 EUR

IVA esclusa

V.5)Informazioni sui subappalti

È possibile che l'appalto venga subappaltato: sì

Indicare il valore o la percentuale dell'appalto subappaltabile a terzi:

Non noto

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1)Informazioni sui fondi dell'Unione europea

VI.2)Informazioni complementari:

Valore finale:

— Per acquisto fabbricato 4 228 000,00 EUR non soggetto a ribasso,

— Per spese tecniche 535 000,00 EUR,

— Per lavori 3 900 000,00 EUR,

— Per oneri della sicurezza 120 000,00 EUR, non soggetto a ribasso.

Canone manutenzione ordinaria e straordinaria post collaudo per tutta la durata della locazione 22 900,00 EUR/semestre.

a) aggiudicazione definitiva approvata con Deliberazione D.G. n. 973 del 24/11/2011;

b) la delibera n. 973/11 ed i verbali di gara sono disponibili sul sito aziendale
<http://www.asl5.liguria.it>;

c) responsabile del procedimento: ing. Romolo Macchi.

VI.3)Procedure di ricorso

VI.3.1)Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Liguria
via dei Mille 9
Genova
ITALIA

VI.3.2)Presentazione di ricorsi

VI.3.3)Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

ASL5 Spezzino - SC affari generali e legali

via XXIV Maggio 139

19124 La Spezia

ITALIA

Posta elettronica: luisella.bargero@asl5.liguria.it

Telefono: +39 0187533916

Indirizzo internet: www.asl5.liguria.it

Fax: +39 0187533919

VI.4)Data di spedizione del presente avviso alla GUUE:

21.12.2011

PUBBLICATO SULLA G.U.R.I. n. 153 del 30/12/2011