

Azienda Sanitaria Locale n°5 “Spezzino”- Via XXIV Maggio 139 – 19124

La Spezia

Bando di Gara Pubblico Incanto

Lavori di ristrutturazione Ospedale di Levanto

Lavori X Forniture X

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? no

Sezione I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione aggiudicatrice

A.S.L. N. 5 “ Spezzino “ Via XXIV maggio n°139 – 19124 La Spezia – Italia

– Servizio Responsabile: U.O. Progetti Speciali – Tel.0187/533595-591

telefax: 0187/533506 Indirizzo Internet: www.asl5.liguria.it

I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni:come al punto I.1

I.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione:come al punto I.1

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte/le domande di partecipazione:come al punto I.1

I.5) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice : Livello Regionale/Locale

Sezione II : OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

II.1.1) Tipo di appalto di lavori : Esecuzione lavori e Fornitura di arredi

II.1.2) Denominazione conferita all'appalto: Ristrutturazione Ospedale di Levanto

II.1.3) Descrizione/oggetto dell'appalto: L'appalto prevede la ristrutturazione di parte dell'ospedale di Levanto (SP) e consiste nella realizzazione al 3° piano di 13 posti letto di degenza di medicina, 2 posti letto di chirurgia e 6 posti letto di Ospedale di Comunità, nel trasferimento del reparto di medicina dal secondo piano, dove è attualmente ubicato, al terzo piano, e nella realizzazione al secondo piano, negli spazi precedentemente occupati dal reparto di medicina, di una RSA con 20 posti letto. I lavori e le forniture che formano l'oggetto dell'appalto possono sinteticamente così riassumersi: - opere edili di demolizioni di pareti, pavimenti, sottofondi, serramenti interni ed esterni ed altri manufatti; - opere edili di costruzione nuove pareti, intonaci, rivestimenti, pavimenti, tinteggiature, impermeabilizzazioni, condotte di areazione; - opere di finitura quali serramenti, apparati per la prevenzione incendi; - opere impiantistiche idricosanitarie, di riscaldamento, elettriche, impianto di chiamata infermiere, di sicurezza, antincendio, gas medicinali; - porte REI per ascensore; - fornitura e posa di arredi .

II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori : Comune di Levanto (SP);

II.1.5) Divisione in lotti : NO ;

II.1.6) Ammissibilità di varianti : NO

II.2) Quantitativo o entità dell'Appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

a) importo complessivo dell'appalto (**compresi oneri per la sicurezza**):

euro 1.029.895,00 (Unmilioneventinovemilaottocentonovantacinque);

b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro

24.000,00 (Ventiquattromila)

c) importo complessivo dell'appalto dei lavori e forniture al netto degli oneri di sicurezza a base di gara euro 1.005.895
(Un milione cinquemilaottocentnovantacinque)

d) Fornitura di Arredi : euro 205.895,00
(Duecentocinquemilaottocentnovantacinque)

e) lavorazioni e forniture di cui si compone l'intervento compreso gli oneri per la sicurezza:

<i>lavorazione</i>	<i>categ.</i>	<i>Imp. euro</i>	<i>preval. o scorporabile</i>	<i>subappaltabile</i>
Opere edili	OG1	426.869,27	prevalente	SI/30%
Imp.idricosanitari	OS3	206.941,99	scorporabile	NO
Impianti elettrici	OS30	160.688,74	scorporabile	NO
Ascensori	OS4	29.500,00	scorporabile	SI
Arredi		205.895,00	scorporabile	NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: 394 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;

SEZIONE III : Informazioni di carattere giuridico,economico,finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'Appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

a)cauzione provvisoria di cui all'art. 75, del D.Lgs. 163 del 12/04/06 ed all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., pari almeno al 2% (due per cento) dell'**importo complessivo dell'appalto di cui al punto II-2.1-a)**, costituita come indicato nel disciplinare di gara

b)dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino all'emissione del Certificato di Collaudo provvisorio;

c)ricevuta di avvenuto versamento di €. 80,00 in favore dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici da effettuarsi con le seguenti modalità: conto corrente postale n. 73582561, intestato a AUT. CONTR. PUBB. Via di Ripetta, 246, 00186 Roma. Per i versamenti tramite Bancoposta o Istituto bancario le coordinate sono: ABI 7601, CAB 03200 e CIN Y ;

In entrambe le modalità previste si deve indicare, a titolo di causale la denominazione dell'impresa e della stazione appaltante nonché l'oggetto del presente appalto.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

-cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art.113 del D.L.gs. 163/06 e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m. conforme allo schema di cui all D.M. 12 marzo 2004, n. 123;

-polizze assicurative di cui all'art. 129 del D.Lgs. 163/06, e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad € 1.000.000,00 e con una estensione di garanzia di €. 2.000.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi ; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 1.000.000,00;

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Intervento inserito nel nuovo Accordo di Programma Stato-Regioni per gli anni 2004-2005-2006 relativo agli investimenti ex. art. 20 della L. 67/88.

Corrispettivo corrisposto a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53 comma 4, 81 e 82 comma 1 e comma 2 lettera b).del D.Lgs. 163/06; I pagamenti in acconto sono subordinati ai flussi di cassa derivanti dalle procedure di cui all'art.20 L.67/88.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto.

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a),b),c), dell'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/06 oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d), e), f) dell'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/06, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi 36 e 37 del D.Lgs. 163/06. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art.37 del D.Lgs. 163/06 nonché quelle dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m. E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art.49 del d.lgs.163/06.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

III.2.1.1) Situazione giuridica- prove richieste : Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono: le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g),

,h),i),l)e m) del D.Lgs.163/06 , oltre a tutte quelle altre indicate nel disciplinare di gara.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara**.

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria – tipo di prove richieste :Secondo quanto previsto dal DPR 34/2000 e dall'art.41comma 1 lettera a) e comma 4 del D.lgs. 163/06 nonché quanto previsto nel disciplinare di gara.

III.2.1.3) Capacità tecnica– tipo di prove richieste: **I concorrenti** devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., ai lavori da assumere.

I concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto.I concorrenti che non sono in possesso della qualificazione nella categoria **OS3, e OS30**, possono partecipare alla gara se sono in possesso della qualificazione nella categoria **OG11** per classifica adeguata alla somma delle lavorazioni della suddetta

categoria. Inoltre per il fornitore di arredi dimostrazione di quanto previsto dall'art.42 comma 1 lettera a) del D.lgs. 163/06.

Il possesso dei requisiti è provato, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara**.

Sezione IV : PROCEDURE

IV.1) Tipo di procedura : Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione : Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori e delle forniture degli arredi ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera b), ed aggiudicazione ai sensi dell'art.122 c.9 del d.lgs.163/06

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo: **Il disciplinare di gara**

contiene le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto;

gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni e delle forniture e lo schema di contratto necessari per formulare l'offerta sono visibili presso l'U.O. Progetti Speciali dell'ASL n. 5 – Spezzino nei giorni feriali da lunedì a venerdì nelle ore d'ufficio (telefono n. 0187/533509-591 - 595) previo appuntamento; è possibile inoltre acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso **S.E.A.T.I. S.r.L. – Via Carducci n. 97 - 19126 La Spezia** (telefono n. 0187/504314 – 0187/517436) nei giorni feriali dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e dalle ore 15.00 alle ore 19.00 sabato escluso; a tal fine gli interessati ne

dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla amministrazione aggiudicatrice al numero di cui al punto **I.2)** del presente bando; il **disciplinare di gara** è, altresì disponibile sul sito Internet **www.asl5.liguria.it**;

IV.3.1) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: **23/10/2006** Ore 12,00

IV.3.2) Lingua utilizzabile nelle offerte : Italiano

IV.3.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta : fino a 180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)

IV.3.4) Modalità di apertura delle offerte: come previsto ne disciplinare di gara

IV.3.4.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

IV.3.4.2) Data, ora e luogo :Prima seduta pubblica data **25/10/2006** ore **9.30**;
Eventuale seconda seduta pubblica in data che sarà successivamente comunicata a mezzo fax;luogo sala riunioni V[^] piano – Via XXIV Maggio n. 139 – 19124 La Spezia;

SEZIONE V: altre informazioni

V.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO? NO

V.2) L'appalto è connesso ad un progetto/programma finanziato dai fondi dell'ue?* NO

V.3) Informazioni complementari

-l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori e delle forniture di

arredi a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

-costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori e dalle forniture di arredi; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel **disciplinare di gara;**

-si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 1,3 e 4 del d.lgs. 163/06; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

-si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

-in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

-l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

-si applicano le disposizioni previste dall'art. 75, comma 7 del d.lgs. 163/06.;

-le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

-gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;

-i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 1.31.1 del capitolato speciale d'appalto;

-gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

- non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
- i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del d.lgs. 163/06.;
- è esclusa la competenza arbitrale;
- i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dell'appalto avrà effetto dopo l'approvazione dell'atto deliberativo di aggiudicazione;
- l'amministrazione appaltante, a proprio insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di annullare la gara d'appalto senza che questo comporti l'insorgenza di diritti legittimi;
- responsabile del procedimento: Ing. Antonio Francesco Guarascio via XXIV maggio, 139 La Spezia tel.0187/533595 – 591
- altre informazioni ad integrazione di quelle sopra indicate sono riportate nel disciplinare di gara

V.4) Data di spedizione del presente bando

Data di pubblicazione sulla G.U.R.I.: 15/09/06

Il Direttore Generale : Dr. Roberto Malucelli

ALLEGATO A

1.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione: A.S.L. N. 5 “Spezzino”	Servizio responsabile: U.O. Progetti Speciali
Indirizzo: Via XXIV Maggio n. 139	C.A.P.: 19124
Località/Città: La Spezia	Stato: Italia
Telefono: 0187/533591 - 595	Telefax: 0187/533506
Posta elettronica (e-mail):	Indirizzo Internet: www.asl5.liguria.it

1.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Denominazione: Copisteria SEATI	Servizio responsabile:
Indirizzo: Via Carducci n. 97	C.A.P.:19126
Località/Città: La Spezia	Stato: Italia
Telefono: 0187/517436	Telefax:
Posta elettronica (e-mail):	Indirizzo Internet (URL:)

1.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione: A.S.L. N. 5 “Spezzino”	Servizio responsabile: U.O. Progetti Speciali
Indirizzo: Via XXIV Maggio n. 139	C.A.P.: 19124
Località/Città: La Spezia	Stato: Italia
Telefono: 0187/533595- 591	Telefax: 0187/533523
Posta elettronica (e-mail):	Indirizzo Internet: www.asl5.liguria.it