



Via Fazio, 30 – La Spezia

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Programma Interventi - M6.C1 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona: Realizzazione Casa della Comunità Distretto 17 Riviera Val Di Vara – località Ceparana di Bolano	
RATIFICA DEL DECRETO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI	
RATIFICA DEL CONTRATTO DI APPALTO	
CUP	E21B22000830001
CIG	9873380AEB

Struttura proponente: S.C. GESTIONE TECNICA				
S.S.D.:				
Dirigente proponente: Ing. Fabrizio LAURIA				
Responsabile del procedimento: Arch. Rinaldo DELVIGO				
Estensore del Provvedimento: Arch. Rinaldo DELVIGO				
Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Rinaldo DELVIGO				
Direttore Esecuzione Contratto/Responsabile del contratto:				
Importo di spesa	Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
Euro 2.881.746,55	Euro 2.881.746,55			
Importo di entrata	Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2026
Direttore S.C. GESTIONE RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE Dott. Luca Ricciardi				
Previsto nel bilancio di previsione				
Da prevedere nel bilancio di previsione				
Stato patrimoniale			Euro 2.881.746,55	
Nr. Conto di bilancio		Autorizzazione spesa nr.		
010055005		2023/326		
Comporta costi		SI		

Allegati: 1) Decreto SUAR 5341 del 08/08/2023 aggiudicazione lavori; 2) Contratto di Appalto Registro atto privati n. 852 Prot-2024-0063803 del 18/01/2024;
--

Da trasmettere a:	
per competenza:	
per conoscenza:	

OGGETTO: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Programma Interventi - M6.C1 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona: Realizzazione Casa della Comunità Distretto 17 Riviera Val Di Vara – località Ceparana di Bolano
RATIFICA DEL DECRETO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI
RATIFICA CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI
CUP E21B22000830001
CIG 987700063E

IL DIRETTORE S.C. GESTIONE TECNICA

VISTI gli articoli 3 e 15 bis del D.Lgs. 502/1992 e smi “Riordino della disciplina in materia sanitaria a norma dell’art. 1 L. 23.10.1992 n. 421”;

VISTO il d.Lgs. 165/2001 e smi “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTE:

- la L.R. Liguria n. 41/2006 e smi “Riordino del Servizio Sanitario Regionale”;
- la L.R. Liguria n. 17/2016 e smi “Istituzione dell’Azienda Ligure Sanitaria della Regione Liguria A.Li.Sa. e indirizzi per il riordino delle disposizioni regionali in materia sanitaria e sociosanitaria”;
- la L.R. Liguria n. 27/2016 a smi “Modifiche alla L.R. 7 dicembre 2006, n. 41 (Riordino del Servizio Sanitario Regionale) e alla L.R. 29 luglio 2016 n. 17 (Istituzione dell’Azienda Ligure Sanitaria della Regione Liguria A.Li.Sa. e indirizzi per il riordino delle disposizioni regionali in materia sanitaria e sociosanitaria)”;
-

VISTO l’Atto di Autonomia Azienda approvato con deliberazione n. 167 dell’8.3.2019;

RICHIAMATE altresì la DGR n.72 del 7/2/2022 rubricata *“Indirizzi relativi al programma degli investimenti PNRR edilizia sanitaria e di digitalizzazione dei servizi ospedalieri”* e la DGR n.169 del 8/3/2022 rubricata *“PNRR Missione 6 - PROGRAMMA INTERVENTI M6C1 1.1 Case della Comunità - M6C1 1.2.2 Centrali Operative Territoriali - M6C1 1.3 Ospedali della Comunità - M6C2 1.1 Ammodernamento tecnologico e digitale ospedaliero - M6C2 1.2 Antisismica.”*

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 158 del 22/02/2022, ASL 5 ha confermato il fabbisogno delle strutture da realizzare con il Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR), con riferimento alla Missione M6C1 “1.1 Case della Comunità”, “1.2.2 Centrali Operative Territoriali” e “1.3 Ospedali della Comunità”, di seguito rappresentato:

ASL	N. Strutture	1. Denominazione	2. Destinazione Immobile	2.1 Numero posti letto	3.1 Provincia	3.3 Comune Selezionato	3.5 Via	3.6 Civico	Descrizione	COSTO INTERVENTO €
ASL5 - SPEZZINO (NSIS: 070105)	5	Distretto 17 - Casa di comunità in Loc. Ceparana	Casa di comunità		LA SPEZIA	BOLANO	Piazza Novellini	S.N.		3.000.000,00
		Distretto 18 - Casa della salute - La Spezia	Casa di comunità		LA SPEZIA	LA SPEZIA	Via Sardegna	45		1.200.000,00
		Distretto 18 - Casa della salute - La Spezia	Casa di comunità		LA SPEZIA	LA SPEZIA	Via XXIV Maggio	139		
		Distretto 19 - Casa di Comunità in Loc. Santa Caterina - Sarzana	Casa di comunità		LA SPEZIA	SARZANA	Via Cisa Sud	S.N.		2.470.000,00
		Distretto 19 - Casa di comunità di LUNI	Casa di comunità		LA SPEZIA	LUNI	Madonnina/Olmarello	S.N.		
									TOTALE CDC	6.670.000,00
	2	Distretto 17 - Ex presidio ospedaliero San Nicolò - Levanto	Ospedale di Comunità	20 p.l.	LA SPEZIA	LEVANTO	Via Nostra Signora della Guardia	S.N.		2.100.000,00
		Distretto 19 - Presidio Ospedaliero San Bartolomeo	Ospedale di Comunità	20 p.l.	LA SPEZIA	SARZANA	Via Cisa	s.n.		2.265.000,00
									TOTALE ODC	4.365.000,00
	3	Distretto 17 - Centrale Operativa in Loc. Brugnato	Centrale Operativa Territoriale		LA SPEZIA	BRUGNATO	Via Brinati	2		250.000,00
		Distretto 18 - Ex ospedale militare (Falcomatà) - La Spezia	Centrale Operativa Territoriale		LA SPEZIA	LA SPEZIA	Via Fieschi	16		185.000,00
		Distretto 19 - Centrale operativa in Loc. Santa Caterina	Centrale Operativa Territoriale		LA SPEZIA	SARZANA	Via Cisa Sud	S.N.		50.000,00
									TOTALE COT	485.000,00
									TOTALE ASL 5	11.520.000,00

- in attuazione a quanto stabilito dal Decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022 di riparto delle risorse del PNRR e del PNC, ai fini della realizzazione degli interventi destinati all'attuazione degli investimenti della Missione 6, oggetto del presente atto, la Regione ha approvato il Piano Operativo regionale, contenente per ciascun investimento gli Action Plan e le schede dei singoli interventi che costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) ;
- che il Ministero della Salute in data 31/05/2022 ha sottoscritto il Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) e pertanto sono state confermate le risorse assegnate;
- con deliberazione ASL 5 n. 513 del 26/05/2022 sono stati approvati definitivamente i Documenti di Indirizzo alla progettazione (D.I.P.) degli interventi sopra riportati;

RICHIAMATI:

- la D.G.R. n.72 del 7/2/2022 rubricata “Indirizzi relativi al programma degli investimenti PNRR edilizia sanitaria e di digitalizzazione dei servizi ospedalieri” ;
- la D.G.R. n.169 del 8/3/2022 rubricata “PNRR Missione 6 - PROGRAMMA INTERVENTI M6C1 1.1 Case della Comunità - M6C1 1.2.2 Centrali Operative Territoriali - M6C1 1.3 Ospedali della Comunità - M6C2 1.1 Ammodernamento tecnologico e digitale ospedaliero - M6C2 1.2 Antisismica.”;
- il Decreto della Stazione Unica Appaltante Regionale (S.U.A.R.) n. 6314 del 27/09/2023, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1), con il quale è stato aggiudicato l'affidamento dei lavori di “Realizzazione di una Casa di comunità ubicata all'interno del Distretto n. 17 “Riviera Val di Vara” del Comune di Bolano, Frazione di Ceparana (CUP E21B22000830001), al Consorzio stabile C.M.C.I. Scarl, con sede in Via Creto 21 – 16165 Genova – P.IVA: 01246700999 – ed in particolare nei confronti della sua consorziata esecutrice, ovvero la ditta Cogeit S.r.l., con sede Via F.lli Rosselli 82, 54100, Massa, P.IVA: 01308130457 -

per un importo complessivo pari ad €. 2.619.769,59, di cui Euro. 67.284,03 per oneri della sicurezza non ribassabili;

- la Delibera ASL 5 n. 971 del 23/11/2023 con la quale, tra l'altro, si approvava il riallineamento dei quadri economici degli interventi e si autorizzava il finanziamento dell'opera con Euro 3.000.000,00 mediante fondi del P.N.R.R. ed Euro 360.787,04 mediante fondi di bilancio dell'ASL 5, per una spesa complessiva per gli appalti di Euro 3.360.787,04;
- l'atto di costituzione del diritto di superficie e relativi allegati, stipulato tra Comune di Bolano e Azienda Sociosanitaria Ligure 5, repertorio n. 18547, raccolta n. 8481, registrato a La Spezia il 14 dicembre 2023, serie 1T, al n. 9125 (Studio Notarile Niccolò Massella Ducci Teri), per una porzione di terreno di 1.440 (millequattrocentoquaranta) metri quadrati, per un periodo di anni 90 (novanta), di cui i primi 60 (sessanta) a titolo gratuito e gli altri 30 (trenta) a titolo oneroso, per la realizzazione della nuova Casa di Comunità da parte dell'ASL 5.

RILEVATO che a seguito del rogito notarile di cui sopra è stato possibile procedere alla stipula del contratto di appalto dei lavori

DATO ATTO che, in data 18/01/2024 è stato stipulato il contratto d'appalto dei lavori di cui al Registro atto privati n. 852 Prot-2024-0063803 del 18/01/2024, tra Settore Stazione Unica Appaltante Regionale Ligure (S.U.A.R.) e Consorzio Stabile C.M.C.I. S.c.ar.l., con sede in Via Creto 21 – 16165 Genova – P.IVA: 01246700999 (allegato 2);

CONSIDERATO che si rende necessario completare coerentemente il quadro dei provvedimenti amministrativi con:

- la ratifica del Contratto d'Appalto di cui al Registro atto privati n. 852 Prot-2024-0063803 del 18/01/2024;
- la ratifica del Decreto della Stazione Unica Appaltante Regionale (S.U.A.R.) n. 6314 del 27/09/2023, di aggiudicazione dei lavori di "Realizzazione di una Casa di comunità ubicata all'interno del Distretto n. 17 "Riviera Val di Vara" del Comune di Bolano, Frazione di Ceparana (CUP E21B22000830001), del Consorzio stabile C.M.C.I. Scarl, con sede in Via Creto 21 – 16165 Genova – P.IVA: 01246700999 – ed in particolare nei confronti della sua consorziata esecutrice, ovvero la ditta Cogeit S.r.l., con sede Via F.lli Rosselli 82,54100, Massa, P.IVA: 01308130457 - per un importo pari ad Euro 2.619.769,59, di cui Euro 67.284,03 per oneri della sicurezza non ribassabili, più IVA al 10% per Euro 261.976,96, per un importo complessivo di Euro 2.881.746,55.

DATO ATTO che l'onere complessivo derivante dall'adozione del presente atto ammonta ad Euro 2.881.746,55 IVA inclusa;

DATO ATTO che la presente proposta è predisposta nell'ambito della sfera di competenza della Struttura proponente. Il direttore della stessa attesta l'avvenuta regolare istruttoria della pratica e la conformità del procedimento alla vigente normativa. Il Dirigente proponente attesta altresì l'assenza di situazioni di conflitto di interessi rispetto a quanto previsto dagli articoli 6 e 13 del D.P.R. 16.4.2013 n. 62 e del Codice di Comportamento aziendale approvato con deliberazione n. 271 del 14.03.2024;

Tutto ciò premesso

PROPONE

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 2. di ratificare il Decreto della Stazione Unica Appaltante Regionale (S.U.A.R.) n. 6314 del 27/09/2023, di aggiudicazione dei lavori di “Realizzazione di una Casa di comunità ubicata all'interno del Distretto n. 17 “Riviera Val di Vara” del Comune di Bolano, Frazione di Ceparana (CUP E21B22000830001), del Consorzio stabile C.M.C.I. Scarl, con sede in Via Creto 21 – 16165 Genova – P.IVA: 01246700999 – ed in particolare nei confronti della sua consorziata esecutrice, ovvero la ditta Cogeit S.r.l., con sede Via F.lli Rosselli 82,54100, Massa, P.IVA: 01308130457 - per un importo pari ad Euro 2.619.769,59, di cui Euro 67.284,03 per oneri della sicurezza non ribassabili, più IVA al 10% per Euro 261.976,96, per un importo complessivo di Euro 2.881.746,55;
- 3. di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento risulta regolarmente registrata sul Bilancio aziendale;
- 4. di ratificare il contratto d'appalto dei lavori di cui al Registro atto privati n. 852 Prot-2024-0063803 del 18/01/2024, tra Settore Stazione Unica Appaltante Regionale Ligure (S.U.A.R.) e Consorzio Stabile C.M.C.I. S.c.ar.l., con sede in Via Creto 21 – 16165 Genova – P.IVA: 01246700999;
- 5. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale aziendale, ai fini della massima trasparenza ed accessibilità totale, ai sensi della vigente normativa, e di pubblicarlo altresì all'Albo Pretorio informatico di questo Ente, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009.

IL DIRETTORE
S.C. GESTIONE TECNICA
(Ing. Fabrizio LAURIA)

Per visto di regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. GESTIONE RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE
(Dott. Luca RICCIARDI)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO l'art. 3 D.Lgs 502/1992 e smi ed in virtù dei poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1137 del 30.12.2020 e confermati con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1367 del 27.12.2023;

LETTA E VALUTATA la proposta di deliberazione di cui sopra, presentata dal Dirigente preposto alla materia;

PRESO ATTO che chi propone il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è legittimo e congruente con le finalità istituzionali dell'Azienda;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

IL DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Maria Alessandra MASSEI)

IL DIRETTORE
SANITARIO
(Dott.ssa Pamela MORELLI)

IL DIRETTORE
SOCIOSANITARIO
(Dott.ssa Simonetta LUCARINI)

DELIBERA

Di far propria la proposta sopra riportata, recependola integralmente nei termini indicati.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Paolo CAVAGNARO)

Ai fini della pubblicazione il presente provvedimento ☐ è ☒ non è soggetto a privacy.
Il Direttore della S.C. Affari Generali e Legali attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'ASL 5, ai sensi della normativa vigente.

La presente copia e' conforme all'originale depositato presso gli archivi dell'Azienda

82-A4-8E-08-3A-49-BE-0A-14-3D-9B-F9-B7-C5-66-2D-3B-D9-A9-40

PAdES 1 di 6 del 17/10/2024 11:05:45

Soggetto: PAOLO CAVAGNARO
S.N. Certificato: 6BAFA31C
Validità certificato dal 07/12/2023 07:31:18 al 07/12/2026 07:31:18
Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

PAdES 2 di 6 del 17/10/2024 11:04:05

Soggetto: SIMONETTA LUCARINI
S.N. Certificato: E3B93825
Validità certificato dal 19/09/2024 09:29:14 al 19/09/2027 09:29:14
Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

PAdES 3 di 6 del 17/10/2024 11:02:31

Soggetto: PAMELA MORELLI
S.N. Certificato: E13148F0
Validità certificato dal 20/02/2024 08:17:03 al 20/02/2027 08:17:03
Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

PAdES 4 di 6 del 17/10/2024 10:59:25

Soggetto: MARIA ALESSANDRA MASSEI
S.N. Certificato: 97A091
Validità certificato dal 05/08/2022 10:44:31 al 05/08/2025 10:44:31
Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

PAdES 5 di 6 del 16/10/2024 13:01:41

Soggetto: LUCA RICCIARDI
S.N. Certificato: 3D528BD7
Validità certificato dal 02/10/2023 12:54:29 al 02/10/2026 12:54:29
Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

PAdES 6 di 6 del 16/10/2024 12:24:22

Soggetto: Fabrizio Lauria
S.N. Certificato: 2CA9F22
Validità certificato dal 09/02/2023 13:26:07 al 09/02/2026 13:26:07
Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.
