



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Programma Interventi -M6.C1 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona: realizzazione di una Casa di comunità ubicata all'interno del Distretto n. 17 "Riviera Val di Vara" del Comune di Bolano. Approvazione Stati Avanzamento Lavori n° 2 per opere eseguite a tutto il 14/08/2025 e liquidazione Certificato di Pagamento.			
CUP:	E21B22000830001		
CIG (Lavori):	987700063E	CIG (Direzione Lavori):	A000BC3593
CIG (C.S.E.):	A0166B43AF	CIG (Collaudo):	A02631F0F9
Struttura proponente: S.C. Gestione Tecnica			
S.S.D.:			
Dirigente proponente: arch. Valentina GATTI			
Responsabile del procedimento: arch. Rinaldo DELVIGO			
Estensore del Provvedimento: arch. Rinaldo DELVIGO			
Responsabile Unico del Progetto: arch. Rinaldo DELVIGO			
Direttore Esecuzione Contratto/Responsabile del contratto:			
Importo di spesa Euro 738.525,56	Anno 2025 Euro 738.525,56	Anno 2026	Anno 2027
Importo di entrata	Anno	Anno	Anno
Direttore SC Gestione Risorse Economiche e Finanziarie: Dott. Luca RICCIARDI			
Previsto nel bilancio di previsione anno 2025			
Da prevedere nel bilancio di previsione			
Stato patrimoniale		Euro 738.525,56	
Nr. Conto di bilancio		Autorizzazione spesa nr.	
010055005		2023/326/7	
Comporta costi	SI		

Allegati: 1) Certificato di Pagamento n.2 in data 14/08/2025;; 2) Stato di Avanzamento Lavori n.2 ; 3) DURC CMCI S.c.ar.l. Consorzio Stabile; 4) DURC Cogeit S.r.l.; 5) DURC Geom. Andrea Pasquali S.r.l.; 6) DURC ITEC Engineering srl; 7) DURC Frolla Alessandro; 8) DURC Franchetti Rosada Filippo;

Da trasmettere a:	
Per competenza:	

Oggetto: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Programma Interventi - M6.C1 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona: realizzazione di una Casa di comunità ubicata all'interno del Distretto n. 17 "Riviera Val di Vara" del Comune di Bolano. Approvazione Stati

Avanzamento Lavori n° 2 per opere eseguite a tutto il 14/08/2025 e liquidazione certificato di pagamento.

CUP: E21B22000830001
CIG (Lavori): 987700063E
CIG (Direzione Lavori): A000BC3593
CIG (C.S.E.): A0166B43AF
CIG (Collaudo): A02631F0F9

IL DIRETTORE F.F. S.C. GESTIONE TECNICA

RICHIAMATI i principi sanciti dal D.Lgs 502/92 e s.m.i. e dal D.Lgs. 165/2001 in materia di responsabilità ed autonomia organizzativa dei dirigenti della Pubblica Amministrazione;

VISTE:

- la L.R. Liguria n. 41/2006 e smi “Riordino del Servizio Sanitario Regionale”;
- la L.R. Liguria n. 17/2016 e smi “Istituzione dell’Azienda Ligure Sanitaria della Regione Liguria A.Li.Sa. e indirizzi per il riordino delle disposizioni regionali in materia sanitaria e sociosanitaria”;
- la L.R. Liguria n. 27/2016 a smi “Modifiche alla L.R. 7 dicembre 2006, n. 41 (Riordino del Servizio Sanitario Regionale) e alla L.R. 29 luglio 2016 n. 17 (Istituzione dell’Azienda Ligure Sanitaria della Regione Liguria A.Li.Sa. e indirizzi per il riordino delle disposizioni regionali in materia sanitaria e sociosanitaria)”;
- la L.R. Liguria n. 7/2025 "Riforma dell’Azienda Ligure Sanitaria (A.Li.Sa.) di cui alla legge regionale 29 luglio 2016, n. 17 (Istituzione dell’Azienda Ligure Sanitaria della Regione Liguria (A.Li.Sa.) e indirizzi per il riordino delle disposizioni regionali in materia sanitaria e sociosanitaria), modifica della denominazione in “Liguria Salute” e altre disposizioni di riordino in materia sanitaria”;

CONSIDERATO che con deliberazione n. 193 dell’8.3.2023 è stato approvato il regolamento attuativo dell’atto aziendale in materia di adozione di determinazioni dirigenziali e disposta l’emanazione da parte dei dirigenti degli atti conclusivi di procedimento aventi natura non discrezionale, bensì meramente esecutiva ed applicativa di leggi, regolamenti e contratti;

DATO ATTO che il presente provvedimento rientra nelle previsioni di cui sopra;

RICHIAMATE:

- la D.G.R. n.72 del 7/2/2022 rubricata “Indirizzi relativi al programma degli investimenti PNRR edilizia sanitaria e di digitalizzazione dei servizi ospedalieri” ;
- la D.G.R. n.169 del 8/3/2022 rubricata “PNRR Missione 6 - PROGRAMMA INTERVENTI M6C1 1.1 Case della Comunità - M6C1 1.2.2 Centrali Operative Territoriali - M6C1 1.3 Ospedali della Comunità - M6C2 1.1 Ammodernamento tecnologico e digitale ospedaliero - M6C2 1.2 Antisismica.”;
- la deliberazione n. 966 di ASL5 del 23/11/2023 con la quale, è stata ratificata l’aggiudicazione dei lavori di “Realizzazione di una Casa di comunità ubicata all’interno del Distretto n. 17 “Riviera Val di Vara” del Comune di Bolano, Frazione di Ceparana (CUP E21B22000830001), del Consorzio stabile C.M.C.I. Scarl, con sede in Via Creto 21 – 16165 Genova – P.IVA: 01246700999 – ed in particolare nei confronti della sua consorziata esecutrice, ovvero la ditta Cogeit S.r.l., con sede Via F.lli Rosselli 82,54100, Massa, P.IVA: 01308130457 - per un importo complessivo pari ad Euro. 2.619.769,59, di cui Euro. 67.284,03 per oneri della sicurezza non ribassabili;
- la deliberazione n. 971 di ASL5 del 23/11/2023 con la quale è stata ratificata l’aggiudicazione dell’incarico di Direzione lavori al professionista Studio ITEC Engineering S.r.l., avente sede legale in Via Brigata Partigiana Ugo Muccini 54, 19038 Sarzana (SP), P.IVA: 01236860118, per un importo di Euro 97.775,40, oltre oneri previdenziali pari ad Euro 3.911,02, IVA al 22% pari ad Euro 22.371,01, per complessivi Euro 124.057,43 e con la quale è stata ratificata

l'aggiudicazione dell'incarico di coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione lavori al professionista Studio Tecnico AF Dott. Ing. Alessandro Frolla avente sede legale in Via Aurelia Nord, 162, 19021 Arcola (SP), P.IVA: 01154220113, per un importo di Euro 37.036,59, oltre oneri previdenziali pari ad Euro 1.481,46, IVA pari ad Euro 8.473,97, per complessivi Euro 46.992,03;

- il Decreto Regione Liguria n.5629 del 27/08/2024 con il quale veniva autorizzata ASL 5 alla liquidazione dell'anticipazione del prezzo del 20%, dell'importo dei lavori, in conformità a quanto previsto dal codice appalti da parte del Consorzio stabile C.M.C.I. Scarl, con sede in Via Creto 21 – 16165 Genova – P.IVA: 01246700999 per Euro 523.953,92, più IVA al 10% pari ad Euro 52.395,39 per un importo complessivo di Euro 576.349,31;
- la deliberazione n. 964 di ASL5 del 09/09/2024 con la quale è stata ratificata l'aggiudicazione dell'incarico dei servizi attinenti all'architettura e ingegneria per il collaudo statico e tecnico amministrativo, al professionista Arch. Filippo Franchetti Rosada avente sede in La Spezia, Vicolo S. Giovanni n. 4 - P.IVA: 01078810114, CUP E21B22000830001 - CIG: A02631F0F9 per un importo di Euro 26.628,66, oltre oneri previdenziali pari ad Euro 1.065,15, IVA pari ad Euro 6.092,64, per complessivi Euro 33.786,44 (allegato 9) e con la quale si è proceduto alla approvazione della liquidazione:
 - dell'anticipazione di Euro 523.953,92, corrispondente al 20% dell'importo contrattuale dell'appalto, più IVA al 10% pari ad Euro 52.395,39 per un importo complessivo di Euro 576.349,31, a favore di CMCI S.c.ar.l. Consorzio Stabile;
 - dell'acconto di Euro 9.777,54 corrispondente al 10% dell'importo contrattuale, oltre oneri previdenziali pari al 4% per Euro 391,10, più IVA al 22% pari ad Euro 2.237,10 per un importo complessivo di Euro 12.405,74, a favore di ITEC Engineering Srl;
 - dell'acconto di Euro 3.703,66 corrispondente al 10% dell'importo contrattuale, oltre oneri previdenziali pari al 4% per Euro 148,15, più IVA al 22% pari ad Euro 847,40 per un importo complessivo di Euro 4.699,20, a favore di Frolla Alessandro;
 - dell'acconto di Euro 2.662,87 corrispondente al 10% dell'importo contrattuale, oltre oneri previdenziali pari al 4% per Euro 106,51, più IVA al 22% pari ad Euro 609,26 per un importo complessivo di Euro 3.378,64, a favore di Franchetti Rosada Filippo;
- la deliberazione n. 668 di ASL5 del 27/05/2025 con la quale si è proceduto alla approvazione del 1° Stato di Avanzamento Lavori per opere eseguite a tutto il 17/04/2025, i Certificati di Pagamento ed i relativi atti contabili) e con la quale si è proceduto alla approvazione della liquidazione:
 - dell'importo di Euro 280.932,35, più IVA al 10% per Euro 28.093,23, per un importo complessivo di Euro 309.025,58, a favore di CMCI S.c.ar.l. Consorzio Stabile;
 - dell'acconto di Euro 12.649,74, oltre oneri previdenziali pari al 4% per Euro 505,99, più IVA al 22% pari ad Euro 2.894,26 per un importo complessivo di Euro 16.050,00, a favore di ITEC Engineering Srl;
 - dell'acconto di Euro 4.792,61, oltre oneri previdenziali pari al 4% per Euro 191,70, più IVA al 22% pari ad Euro 1.096,55 per un importo complessivo di Euro 6.080,86, a favore di Frolla Alessandro;
 - dell'acconto di Euro 3.445,80, oltre oneri previdenziali pari al 4% per Euro 137,83, più IVA al 22% pari ad Euro 788,40 per un importo complessivo di Euro 4.372,03, a favore di Franchetti Rosada Filippo;

RILEVATO che:

- in data 18/01/2024 è stato stipulato il contratto con la ditta esecutrice dei lavori - Registro atto privati n. 852 Prot-2024-0063803 del 18/01/2024;
- in data 09/01/2024 è stato stipulato il contratto con il professionista Arch. Filippo Franchetti Rosada - Registro atto privati n. 838 Prot-2024-0025064 del 09/01/2024
- in data 01/03/2024 è avvenuta la consegna dei lavori parziale come da verbale di consegna parziale dei lavori redatto Direttore Lavori e acquisito dal R.U.P. via e-mail del 01/03/2024;

- in data 02/07/2024 è avvenuta la consegna definitiva dei lavori come da verbale di consegna dei lavori redatto Direttore Lavori e acquisito dal R.U.P. via e-mail del 05/07/2024;
- con Decreto Regione Liguria n.1660 del 05/03/2025 veniva autorizzato l'affiancamento di una seconda consorziata esecutrice presentato dal Consorzio stabile C.M.C.I. Scarl, , per la ditta GEOM. ANDREA PASQUALI S.r.l. – P. IVA 01367130117 – con sede in Via Privata OTO n. 13, La Spezia (SP) per ragioni organizzative e di ottimizzazione dei lavori;

PRESO ATTO che in data 14/08/2025 è stato emesso dal Direttore Lavori e sottoscritto dall'impresa appaltatrice lo Stato Avanzamento Lavori n. 2, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1), per opere eseguite a tutto il 14/08/2025, comprensivi di libretto delle misure, estratto del registro di contabilità e sommario dello stesso, come meglio evidenziato nel prospetto seguente:

SAL 2 a tutto il 14/08/2025			
Descrizione delle categorie (e sottocategorie disaggregate) di lavorazioni omogenee		Importi in Euro	
		Lavori	
		Importo compresi costi del personale	Importo lavori soggetto a ribasso
SAL 2			
1	OPERE EDILI	382.180,38 €	382.180,38 €
2	OPERE STRUTTURALI	764.538,73 €	764.538,73 €
3	IMPIANTI MECCANICI	0,00 €	0,00 €
4	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	0,00 €	0,00 €
TOTALI		1.146.719,11 €	1.146.719,11 €
TOTALE PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO			1.146.719,11 €
A DEDURRE PER RIBASSO D'ASTA (5,16%)			59.170,71 €
TOTALE PER LAVORI RIBASSATO			1.087.548,40 €

COMPLESSIVO SAL 2	Importi a pagare SAL 2
PER LAVORAZIONI RIBASSATE	1.087.548,40 €
PER COSTO DELLA SICUREZZA INDIRETTI NON SOGGETTI A RIBASSO	43.799,88 €
TOTALE A CORPO	1.131.348,28 €
A DETRARRE LIQUIDATO	512.858,75 €
DA LIQUIDARE (come da certificato di pagamento n.2)	618'489,53 €

CONSIDERATO che:

- a seguito del suddetto SAL n. 2, il Responsabile Unico del Progetto arch. Rinaldo DELVIGO in data 14/08/2025 ha emesso il Certificato di Pagamento n. 2 che ammonta ad Euro 618.489,53, più IVA al 10% per Euro 61.848,95, per un importo complessivo di Euro 680.338,48 (allegato 2);
- la percentuale dei lavori eseguiti ammonta al 45,44% dell'importo complessivo degli stessi;

RITENUTO necessario:

- provvedere alla liquidazione degli acconti sugli onorari dei professionisti ai quali è stato affidato incarico inerente la Realizzazione della Casa di Comunità in oggetto, ovvero:

Incarico	Nominativo	Importo SAL 2 (con recupero quota % acconto)	Inarcassa 4%	IVA 22%	Importo complessivo
D.L.	ITEC Engineering	27.772,50 €	1.110,90 €	6.354,35 €	35.237,75 €
C.S.E.	Frolla Alessandro	10.522,17 €	420,89 €	2.407,47 €	13.350,53 €
Collaudi	Franchetti Rosada F.	7.565,26 €	302,61 €	1.730,93 €	9.598,80 €

PRESO ATTO della regolarità contributiva degli Operatori Economici di che trattasi, oltre alle imprese consorziate esecutrici COGEIT S.r.l.,e Geom. Pasquali Andrea S.r.l. mediante l'acquisizione dei DURC (allegati 3-4-5-6-7-8);

DATO ATTO che l'onere complessivo derivante dall'adozione del presente atto ammonta ad Euro 738.525,56 e acquisito il visto di regolarità contabile a cura del Direttore della S.C. Gestione Risorse Economiche e finanziarie;

ATTESTATA la regolarità tecnica e amministrativa e la legittimità del presente atto, nonché l'assenza di situazione di conflitto di interessi rispetto a quanto previsto dagli articoli 6 e 13 del D.P.R. 16.4.2013 n. 62 e dal Codice di Comportamento aziendale approvato con deliberazione n. 1054 del 30.11.2022;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il 2° Stato di Avanzamento Lavori per opere eseguite a tutto il 14/08/2025, i Certificati di Pagamento ed i relativi atti contabili, distintamente suddivisi come di seguito rappresentato:

Casa di comunità ubicata all'interno del Distretto n. 17 "Riviera Val di Vara" del Comune di Bolano: CUP: E21B22000830001 CIG : 987700063E	2° SAL per opere eseguite a tutto il 14/08/2025 emesso il 14/08/2025	Certificato di pagamento n.2 del 21/08/2025 (IVA esclusa)
TOTALE	€ 1.131.348,28	€ 618.489,53

3. di liquidare, all'operatore economico Consorzio stabile C.M.C.I. Scarl, con sede in Via Creto 21 – 16165 Genova – P.IVA: 01246700999, l'importo di Euro 618.489,53, più IVA al 10% per Euro 61.848,95, per un importo complessivo di Euro 680.338,48;
4. di liquidare all'operatore economico Studio ITEC Engineering S.r.l., avente sede legale in Via Brigata Partigiana Ugo Muccini 54, 19038 Sarzana (SP), P.IVA: 01236860118, l'acconto di Euro 27.772,50, oltre oneri previdenziali pari al 4% per Euro 1.110,90, più IVA al 22% pari ad Euro 6.354,35 per un importo complessivo di Euro 35.237,75;
5. di liquidare all'operatore economico Studio Tecnico AF Dott. Ing. Alessandro Frolla avente sede legale in Via Aurelia Nord, 162, 19021 Arcola (SP), P.IVA: 01154220113, l'acconto di Euro 10.522,17, oltre oneri previdenziali pari al 4% per Euro 420,89, più IVA al 22% pari ad Euro 2.407,47 per un importo complessivo di Euro 13.350,53;
6. di liquidare all'operatore economico Arch. Filippo Franchetti Rosada avente sede in La Spezia, Vicolo S. Giovanni n. 4 - P.IVA: 01078810114, l'acconto di Euro 7.565,26, oltre oneri previdenziali pari al 4% per Euro 302,61, più IVA al 22% pari ad Euro 1.730,93 per un importo complessivo di Euro 9.598,80;

- 7. di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento risulta regolarmente registrata nel Bilancio aziendale anno 2025;
- 8. di trasmettere il presente provvedimento alla S.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie per l'apposizione del visto di registrazione contabile e alla S.C. Affari Generali e Legali per la sua pubblicazione all'Albo Aziendale;
- 9. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua registrazione e numerazione da parte della S.C. Affari Generali e Legali.

IL DIRETTORE F.F.
S.C. GESTIONE TECNICA
(Arch. Valentina GATTI)

Per visto di regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. GESTIONE RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE
(Dott. Luca RICCIARDI)

Ai fini della pubblicazione il presente provvedimento ☐ è ☒ non è soggetto a privacy.
Il Direttore della S.C. Affari Generali e Legali attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'ASL 5, ai sensi della normativa vigente.

La presente copia e' conforme all'originale depositato presso gli archivi dell'Azienda

E0-54-56-E0-68-8C-55-58-A6-3D-EE-6E-4C-DE-EA-80-A3-2F-97-9A

PAdES 1 di 2 del 02/09/2025 12:55:35

Soggetto: LUCA RICCIARDI

S.N. Certificato: 3D528BD7

Validità certificato dal 02/10/2023 12:54:29 al 02/10/2026 12:54:29

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

PAdES 2 di 2 del 01/09/2025 11:50:08

Soggetto: Valentina Gatti

S.N. Certificato: 855E1086

Validità certificato dal 14/01/2025 12:56:19 al 14/01/2028 12:56:19

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.
