

IMMOBILI ISTITUZIONALI IN LOCAZIONE PASSIVA
AL 31/1/2021

INDIRIZZO	PROPRIETARIO	CONTRATTO		2016	2017	2018	2019	2020
		DAL	AL					
Alfieri V.le Sarzana - area di sedime	Comune di Sarzana	IN CORSO STIPULA		0,00	0,00	0,00	0,00	3.290,00
Asso, 35 SP - guardia medica	Fregoso Franca	01/09/2013	31/08/2019	5.058,00	5.058,00	5.088,35	8.180,40	8.180,40
Asso, 31 SP 118	Fregoso Franca	1/10/20414	30/09/2020	6.549,80	6.633,10	6.633,10	6.633,12	6.633,12
Aurelia Nord, 155 - Beverino	Comune di Beverino	01/12/2000	31/12/2018	5.658,81	5.714,10	5.714,10	5.714,10	5.714,10
Bixio, 56/A (SP) - Dip. Salute mentale	Istituto Salesiano S. Paolo	01/08/2010	31/07/2028	132.655,09	132.334,25	132.334,25	132.334,25	132.334,25
Bragarina (SP)- permuta Comune 29/9/2015	Comune SP	NO CONTRATTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Circonvallazione - SZ - Distretto	Comune Sarzana	01/05/2015	30/04/2019	8.460,32	8.460,32	8.511,08	0,00	0,00
Cisa Nord - Santo Stefano di Magra - servizi territoriali	Comune di Santo Stefano	01/01/2011	31/12/2041	11.648,00	11.648,00	11.648,00	11.648,00	11.648,00
Carducci, 10 (SP)	P.A. della Spezia	01/03/2010	28/02/2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Degli Stagnoni, (SP)- servizi veterinari	Comune della Spezia	01/01/2013	31/08/2018	12.564,13	12.467,72	8.378,00	0,00	0,00
Dei Pini	Comune della Spezia	NO CONTRATTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dei Pilastrì (sp) - scuola fisioterapisti	Comune della Spezia	01/01/2013	31/12/2016	23.686,31	23.739,61	24.024,49	24.643,14	24.643,14
Del Canaletto, 195 SP - "scuola media Fontana" polo universitario Infermieristico	Comune della Spezia	01/08/2009	31/07/2021	73.693,51	73.766,47	74.651,67	74.872,97	74.872,97
Di Monale (SP)	Comune della Spezia	ABBANDONATO L'1/4/2012		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fazio, 30 - 1° p. -SP	Elio Messuri	01/06/2014	31/05/2020	17.250,00	18.139,20	18.238,23	18.339,36	18.339,36
Fazio, 30 - 5° p. - SP	Andrea Lotti, Olivia Lotti, Rita Pilli	ACQUISTATO IL 14/4/2015		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gramsci SP - ex Scuola Pontremoli	Comune della Spezia	01/01/2013	31/12/2021	36.162,00	36.797,30	37.238,87	37.797,97	37.797,97
Nazionale, 326 SP - PSAL	I.N.A.I.L.	01/03/2010	28/02/2016	49.770,24	49.770,24	49.770,24	49.770,24	49.770,24
Nazionale, 332 SP - PSAL	I.N.A.I.L.	01/01/2015	31/12/2021	31.132,00	31.132,00	31.132,00	31.132,00	31.132,00
Puccini, località Fossitermi sp - Ex Scuola Pagani	Comune della Spezia	01/01/2010	31/08/2020	39.825,75	47.000,00	47.564,00	48.277,46	48.277,46
IV Novembre Ceparana - importo rata pro quota esercizio corrente	Comune di Ceparana	01/04/2011	31/03/2038	15.300,00	15.300,00	15.300,00	15.300,00	15.300,00
S. Francesco, Gaggiola (SP) - Casa Vivera	Demanio dello Stato	01/01/2007	09/07/2017	15.204,93	7.608,16	0,00	0,00	0,00
	Regione Liguria dal 10/7/2017	COMODATO USO GRATUITO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
S. Francesco, Gaggiola (SP) - Villa Carrani - permuta Comune SP 29/9/2015	Comune della Spezia	01/01/2010	28/09/2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ASL5 SPEZZINO	29/09/2015		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sardegna, 45 (SP) leasing in costruendo - data inizio da definirsi	I.C.C.R.E.A. IMPRESA			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valdilocchi snc La Spezia	Fiorini S.r.l.	01/11/2015	30/10/2020	23.629,32	24.086,91	24.086,43	0,00	0,00
Variante Aurelia loc. Crociata (SZ) Il Triangolo - salute mentale - disdetta	Dolmer S.r.l.	01/01/2010	27/03/2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Variante Aurelia, 153 - PT - SZ - disdetta	C.P.M. S.r.l.	01/04/2010	31/03/2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Variante Aurelia, 153 1° P - SZ - salute mentale	C.P.M. S.r.l.	01/03/2011	30/08/2020	70.186,56	70.186,56	66.789,00	66.789,00	66.789,00
Via Ventiquattro Maggio, 143 - (SP)	Fiorentini Josè Maria	01/07/1999	30/06/2015	21.997,94	21.971,53	22.156,00	22.455,99	22.455,99
Vicinella S. Stefano Magra - capannone D - disdetta	Rossi S.r.l.	01/02/2000	31/01/2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vicinella S. Stefano Magra - capannone E - disdetta	Rossi S.r.l.	01/07/1999	30/06/2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI				600.432,71	601.813,47	589.257,81	553.888,00	557.178,00